



## ЗАПОВЕД

№ 1564

гр. Габрово 06.08 2019 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ; Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово; Заповед №980/01.06.2018г. на Заместник-кмета на Община Габрово; Заповед №18-2265/28.02.2019г. на Началник на СГКК – Габрово; Решение на ОЕСУТ – протокол №19/09.07.2019г.; заявление вх.№АУ-02-10-58<sup>#9</sup>/10.04.2019г. от Антон Асенов Митрофанов,

## ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за Частично изменение (ЧИ) на Застроителен и регулационен план (ЗРП) за част от кв.8 по плана на гр. Габрово, кв. Войново.

## I. С ПУП – ПР се предвижда:

1. Отпада част от улица с о.т. 62а-63 пред лицето на урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII-63 и УПИ VII-63.
  2. УПИ VII-63, УПИ VIII-63 и УПИ X-63 се обединяват в един общ УПИ VII-63, за жилищно строителство, към който се присъединява и част от поземлен имот (ПИ) 63, попадаща под отпадналата част от улица с о.т. 62а-63 и част от УПИ IX-62.
  3. Вътрешните регулационни линии на новообразувания VII-63, за жилищно строителство, се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 14218.513.152 по кадастралната карта на гр. Габрово.
  4. УПИ IX-62, кв.8 по плана на гр. Габрово, кв. Войново, става УПИ XXX-62, за жилищно строителство, поради явна фактическа грешка – дублиране на номера на този имот.
  5. Част от ПИ 62 под отпадналата част от улица с о.т. 62а-63 се присъединява към УПИ XXX-62.
  6. Уличната регулационна линия на улица с о.т. 62а-58б пред лицето на УПИ XXX-62 се поставя в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 14218.513.153 по кадастралната карта на гр. Габрово.
  7. Регулационните линии на УПИ XXX-62 се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 14218.513.153 по кадастралната карта на гр. Габрово.
- Изменението е нанесено върху скица №218/02.04.2019г..

## II. С ПУП – ПЗ се предвижда:

За новообразуваните VII-63, за жилищно строителство и УПИ XXX-62, за жилищно строителство, се установява устройствена зона - Жм, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване – 1,2
- мин. озеленена площ – 40%

