



## ЗАПОВЕД

№ 2535

гр. Габрово 20.11.2019 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 1547/02.08.2019 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, Писмо изх. №ЖИ-33950/30.09.2019 г. от ДП“НК ЖИ“, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протоколи №25/01.10.2019 г., №26/15.10.2019 г. и искане вх. №АУ-02-10-59/19.08.2019 г. от “ЛЕДЪР ТРЕЙДИНГ“ООД,

## ОДОБРЯВАМ:

Подобен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 15 по плана на гр. Габрово, СЗ-II част,

С ПУП – ПР, УПИ XIII-517, за „обществено обслужване“ се отрежда за „производствена и складова дейност“ и става УПИ XIII-517, за производствена и складова дейност.

Изменението е нанесено на скица №524/05.08.2019 г.

С ПУП – ПЗ, се измества югоизточната ограничителна линия на застрояване на УПИ XIII-517, за производствена и складова дейност, и се разполага на 3,00 м. от югоизточната регулационна линия на имота.

С ПУП-ПЗ за УПИ XIII-517 за производствена и складова дейност, се запазва устройствена зона - Пп, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80%
- макс. интензивност на застрояване – 2.5
- мин. озеленена площ – 20%
- характер на застрояване – средно /до 15м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

**АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ**

Заместник-кмет на Община Габрово

