



## ЗАПОВЕД

№ 1699

гр. Габрово, 28.08.2019г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2, от ЗУТ, Заповед № 602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 1224/19.06.2019г. на Заместник-кмета на Община Габрово, Протокол № 22/20.08.2019г. на ОЕСУТ при Община Габрово, искане вх. № АУ-02-10-44/25.06.2019г. от „ГРАФИНГ“ ООД гр. Плевен, чрез Мария Живкова Хлебарова – пълномощно рег. № 20532/03.06.2019г.

## ОДОБРЯВАМ:

**Подробен устройствен план /ПУП/ План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение на застроителния и регулационен план /ЧИ на ЗРП/ на част от кв. 13 по плана на с. Зелено дърво, община Габрово.**

1. С ПУП-ПР, регулационните линии на УПИ III-127, кв. 13 по плана на с. Зелено дърво се прокарват предимно по имотните граници на ПИ с идентификатор 30764.603.175 по кадастралната карта на с. Зелено дърво, община Габрово.

Изменението е нанесено на скица № 403/20.06.2019г., издадена от Община Габрово.

2. С ПУП –ПЗ, за УПИ III-127, се установява устройствена зона Жм, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 40%;
- макс. интензивност на застрояване Кинт – 1,0;
- мин. озеленена площ – 40%;
- характер на застрояване – ниско до 10 м. височина;
- начин на застрояване - свободно

Определени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването и при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд - Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

**АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ**  
Заместник-кмет на Община Габрово

