



ЗАПОВЕД

№ 1727
гр. Габрово 02.09 2019 г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл. 109, ал.1, т.3 от ЗУТ, чл.24, ал.1 от ЗОЗЗ, Решение на Общински съвет Габрово №81 от 25.04.2019 г., Здравно заключение изх.№РД-259-3/12.02.2019 г. на РЗИ – гр. Габрово, становище изх.№267/29.01.2019 г. на РИОСВ – Велико Търново, Решение № К - 1 от 28.02.2019 г. на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, Решение на ОЕСУТ-протокол №22/20.08.2019 г., Заповед №602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, по искане вх. №АУ-02-10-42/17.06.2019 г. от Евгения Николаева Драганова, чрез пълномощник Николай Добринов Челебиев /пълномощно рег.№5064/21.11.2018 г./,

ОДОБРЯВАМ:

1. **Подробен устройствен план - план за застрояване /ПУП - ПЗ/ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 14218.199.108 по кадастралната карта на гр. Габрово, местност „Чукара Кряковци“.**

С ПУП – ПЗ се установява конкретен режим на устройство и застрояване на ПИ с идентификатор 14218.199.108 по кадастралната карта на гр. Габрово, местност „Чукара Кряковци“, във връзка с промяна предназначението от земеделска земя за неземеделски нужди – „за жилищно строителство“.

За имота се установява устройствена зона Жм, със следните градоустройствени показатели:

- Макс. плътност на застрояване – 60%;
- Макс. интензивност на застрояване – Кинт. 1,2;
- Минимална озеленена площ – 40%;
- Характер на застрояване – ниско /до 10,00м. височина/;
- Начин на застрояване – свободно.

Въвеждат се ограничителни линии на основното застрояване.

2. **Подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП - ПП/ за трасе на ел. кабел НН.**

С ПУП – ПП трасето на кабел ниско напрежение започва от ТП „Кряковци“ – сграда с идентификатор 14218.535.15.2 по КК на гр. Габрово, съгласно предварително становище изх.№ПУПРОК-737/07.02.2019 г. от „ЕРП Север“ АД - гр. Варна, преминава през ПИ с идентификатор 14218.535.15, продължава в северна посока по местен път – ПИ с идентификатори 14218.535.29 и 14218.535.14, продължава на изток по ПИ с идентификатор 14218.535.14 и 14218.200.100 /извън урбанизираната територия на гр. Габрово/ и достига до ПИ с идентификатор 14218.199.108.

3. **Подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП - ПП/ за трасе на водопровод.**