

**ЗАПОВЕД**№ 1349гр.Габрово, 03.07 2019г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 25.06.2019г., Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, искане вх.№АУ-02-09-31/14.06.2019г. от Христо Иванов Владов, Пенка Драганова Цанкова и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.14 по плана на с.Гъбене, община Габрово

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА** на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/** за част от кв.14 по плана на с.Гъбене, община Габрово, както следва:

1. За ПИ 36а, попадащ в УПИ XIV-36, да се обособи самостоятелен УПИ XV-36а;
2. Новообразуваният УПИ XV-36а да се отреди за „жилищно строителство“;
3. ПИ 36б, попадащ в УПИ XIV-36, да се приобщи към УПИ IX-36;
4. Новообразуваният УПИ XVI да се отреди за ПИ 36б, ПИ 36в и за „жилищно строителство“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ XIV-36; УПИ IX-36, кв.14 по плана на с.Гъбене, община Габрово и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

