



ЗАПОВЕД

№ 762

гр. Габрово, 25.04. 2019г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 16.04.2019г. ,искане вх.№АУ-02-09-19/15.06.2019г. от Теодора Стефанова Добрева, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.27 по плана на с.Армените, община Габрово

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв.27 по плана на с. Армените, община Габрово, както следва:

1.УПИ V-201 и УПИ II -201 да се обединят в един общ урегулиран поземлен имот;

2.Новообразуваният урегулиран поземлен имот да се отреди за „жилищно строителство и обществено обслужване“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ V-201; УПИ II-201, кв.27 по плана на с.Армените, община Габрово и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконни актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ ;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

Съгласували:

арх.Татяна Стойкова, Гл.архитект на Община Габрово

Гл.юрисконсулт в Община Габрово

Изготвил:

Валентина Ботева, Ст. специалист в Дирекция УТ

