1.На основание чл.32 ал. 1 и ал.3 от ЗУТ при височина на новата сграда 15 м и височина на нежилищния първи етаж на сградата в УПИ XVI 359 -3,00м. изискуемото разстояние през улица е 12,00м.

2.Свива се новата застройка в посока юг до осигуряване на 12,00м. и не се използва намаляване на сервитутно отстояние.

3.На основание чл. 31 ал. 5 от ЗУТ изискуемото разстояние до източна рег. линия -за височина-15 м. е 5+2 =7 м.

новопредвидена застройка

същесвуваща застройка

огран. линия-подз. застрояване /един ентаж/

изпълнено благоустрояване /екзекутив/

РУП- СИТУАЦИЯ М 1:500

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
КАБ
арх. ИВАН Н. УЗУНОВ
Рег. №: 02132
дата 2.07.25г подпис

РУП ЗА ЧИ НА РУП ЗА УПИ XII ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ-ОФИСИ -КВ. 214 ГР. ГАБРОВО -III ЕТАП НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 113 ОТ ЗУТ