



ЗАПОВЕД

№ 909.....

гр. Габрово... 14.05.19

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 128, ал. 13 и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 817/02.05.2019 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол №11/07.05.2019г. и искане вх.№АУ-02-10-33/07.05.2019г. от "ТОПЛИВО ИМОТИ"АД,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 69 по плана на гр. Габрово, СЗ-II част,

С ПУП – ПЗ, се измества югоизточната ограничителна линия на застрояване на УПИ IV-581, за производствена и складова дейност, и се разполага на 3,00 м. от югоизточната регулационна линия на имота.

С ПУП-ПЗ за УПИ IV-581 за производствена и складова дейност, се запазва устройствена зона - Пп, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80%
- макс. интензивност на застрояване – 2.5
- мин. озеленена площ – 20%
- характер на застрояване – средно /до 15м. височина/
- начин на застрояване – свободно
- специфични изисквания – на макс. 15 работни места – 1 паркоместо в рамките на УПИ

Посочени са ограничителните и задължителни линии на основното застрояване. Посочени са предвидените за запазване сгради, като елемент на застрояването.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

