



Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово



ОДОБРЯВАМ:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП - ПЗ/
ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ /ПИ/ С ИДЕНТИФИКАТОР 14218.192.225 ПО
КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР. ГАБРОВО.

С ПУП - ПЗ се установява конкретен режим на устройство и застрояване на ПИ с идентификатор 14218.192.225 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с промяна предназначението от земеделска земя за земеделски нужди - „за жилищно строителство“.

За имота се установява устройствена зона Жм, със следните градостроителни показатели:

- Макс. плътност на застрояване - 60%;
- Макс. интензивност на застрояване - Катг. 1,2;
- Минимална озеленена площ - 40%;
- Характер на застрояване - пласо /до 10,00м/;
- Начин на застрояване - свободно.

Въвеждат се ограничителни линии на основното застрояване.

Подобен устройствен план - Парцеларен план /ПУП - ПЗ/ за довеждана инфраструктура /ток и вода/ не се изготвя, предвид становищата на „ЕРП - Север Продажи“ АД гр. Варна - изх. №ПУПРОК-5267/23.08.2018 г. и на „ВиК“ ООД гр. Габрово - изх. №ПТО02-3833/24.08.2019 г., съгласно които същите се осъществяват от прилежаща улица в урбанизирания територия.

Настоящата заповед да се съобщава на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията в реда на Административнопроцесуалния кодекс.