



Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

ЗАПОВЕД

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗОЗ, с решение на ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово, гр. Габрово №.....2019 г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл. 109, ал.1, т.3 от ЗУТ, чл.24, ал.1 от ЗОЗЗ, Решение на Общински съвет Габрово №214 от 29.11.2018 г., Здравно заключение изх.№ОЗ-04-4044/18.09.2018 г. на РЗИ – гр. Габрово, становище изх.№2908/20.09.2018 г. на РИОСВ – Велико Търново, Решение № КЗЗ - 22 от 18.10.2018 г. на Комисията за земеделските земи при МЗХГ, Решение на ОЕСУТ–протокол №8/09.04.2019 г., Заповед №602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, по искане вх. №АУ-02-10-12/04.02.2019 г. от Дайана Димитрова Бакалова,

ОДОБРЯВАМ:**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП - ПЗ/
ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ /ПИ/ С ИДЕНТИФИКАТОР 14218.192.225 ПО
КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР. ГАБРОВО.**

С ПУП – ПЗ се установява конкретен режим на устройство и застрояване на ПИ с идентификатор 14218.192.225 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с промяна предназначението от земеделска земя за неземеделски нужди – „за жилищно строителство“.

За имота се установява устройствена зона Жм, със следните градоустройствени показатели:

- Макс. плътност на застрояване – 60%;
- Макс. интензивност на застрояване – Кинт. 1,2;
- Минимална озеленена площ – 40%;
- Характер на застрояване – ниско /до 10,00м./;
- Начин на застрояване – свободно.

Въвеждат се ограничителни линии на основното застрояване.

Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП – ПП/ за довеждаща инфраструктура /ток и вода/ не се изготвя, предвид становищата на „ЕРП – Север Продажби“ АД гр. Варна - изх.№ПУПРОК-5267/23.08.2018 г. и на „ВиК“ ООД гр. Габрово - изх.№ПТО02-3833/24.08.2019 г., съгласно които същите се осъществяват от прилежаща улица в урбанизираната територия.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.