

**ЗАПОВЕД**№ 418.....гр. Габрово, 18.03..... 2019 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 13.03.2019г., искане вх.№АУ-02-09-13/11.03.2019г. от „РЕАЛ НИКОЛОВИ“ ЕООД и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.21 по плана на гр.Габрово-СЗ, II ч.

**РАЗРЕШАВАМ:**

Изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА** на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/**, като се промени застрояването в УПИ II-415-за производствена и складова дейност от кв.21 по плана на гр.Габрово-СЗ, II ч., както следва: външната ограничителна линия на застрояване да съвпада с уличната регулационна линия на улица с о.т. 289-290.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ II-415-за производствена и складова дейност, кв.21 по плана на гр.Габрово-СЗ, II част и съседните поземлени имоти;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконовни актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се изработи на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ;
- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

**АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ**

Заместник-кмет на Община Габрово

