

**ЗАПОВЕД**№ 69гр. Габрово, 15.01.2019г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Декларация от „Атланта Индустриал“ АД, рег. №7621/10.08.2018г. на Нотариус Св. Василев, Декларация от Здравко Христов Кънчев, рег. №2079/21.08.2018г. на Нотариус А. Цонева, Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 1625/31.08.2018 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол №32/11.12.2018г., искане вх. №АУ-02-10-85/08.10.2018г. от „Атланта Индустриал“ АД, „Бодилукс 07“ ЕООД, Здравко Христов Кънчев, „Кранпроект“ ЕООД, „Профпекторпорейшън-България“ ЕООД, Димитър Христов Костов, Гошо Харалампиев Чолаков, „Айтеа“ ООД, „Тринити пропъртис“ ЕООД, „Дамар 2000“ ЕООД, „ГТ Инвест“ ЕООД.

ОДОБРЯВАМ:**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ /ЧИ/ НА ПУП ЗА ЧАСТ ОТ КВ. 15 ПО ПЛАНА НА ГР. ГАБРОВО, СЗ- I ЧАСТ.****1. С ПУП - ПР се предвижда:**

- да отпадне улица с о.т. 211-212;
- за сметка на УПИ III-451 -за производствена и складова дейност се прокарва нова улица с о.т. 708-709-710-712-212;
- за сметка на отпадналата улица с о.т. 211-212, УПИ III-451 -за производствена и складова дейност, УПИ VIII- за производствена и складова дейност и частично на УПИ VII- за производствена и складова дейност се образуват нови урегулирани поземлени имоти: УПИ XVIII- за производствена дейност, като регулационните линии преминават по имотните граници на ПИ с проектен идентификатор 14218.502.775, УПИ XVI- за производствена и складова дейност, като регулационните линии преминават по имотните граници на ПИ с проектен идентификатор 14218.502.771, УПИ XIX- за производствена дейност, като регулационните линии преминават по имотните граници на ПИ с проектен идентификатор 14218.502.774, УПИ XII- за производствена и складова дейност, като регулационните линии преминават по имотните граници на ПИ с проектен идентификатор 14218.502.770;
- регулационна линия между УПИ III-451 -за производствена и складова дейност и УПИ II-452 -за производствена и складова дейност се поставя в съответствие с имотната граница между ПИ с проектен идентификатор 14218.502.451 и ПИ с идентификатор 14218.502.452 по Кадастралната карта на гр. Габрово;
- южната регулационна линия на УПИ VIII- за производствена и складова дейност се прокарва по имотната граница на ПИ с проектен идентификатор 14218.502.772.

Изменението е нанесено на скица №587/10.09.2018г.

2. С ПУП – ПЗ, за УПИ III-451, УПИ VII, УПИ VIII, УПИ XVIII, УПИ XIX, УПИ XII и УПИ XVI се установява устройствена зона Пп със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80%
- макс. интензивност на застрояване – 2.5
- мин. озеленена площ –20%
- характер на застрояване – средно /до 15 м. височина/
- начин на застрояване – свободно