



ЗАПОВЕД

№ 87

гр. Габрово 13.01.2019г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.128, ал.13 от ЗУТ, чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, Заповед №2036 от 22.10.2018г. на Заместник-кмет на Община Габрово, Решение №К-4 от 22.07.2009г. на комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, Заповед №602 от 11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, Решение №ВТ-42-ПР/2018г. на РИОСВ В.Търново, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протоколи №1 от 08.01.2019г., по искане вх.№ АУ-02-10-59 от 03.07.2018г. от „Пулсар“ ЕООД с управител Георги Соколов,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на ПУП за ПИ № 087083 в землището на с. Поповци, общ. Габрово.

С ПУП-ПЗ ПИ 087083 с променено предназначение за „склад за строителни материали и авторемонтна работилница“ се преотрежда за „хранително-вкусова промишленост“.

За ПИ 087083 за „хранително-вкусова промишленост“ се определя устройствена зона – Пп, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80%
- макс. интензивност на застрояване – Кинт. 1.2
- мин. озеленена площ – 20%
- начин на застрояване – свободно
- характер на застрояване – ниско /до 10м. височина/

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Запазва се съществуващата сграда в имота като елемент на застрояването.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл.129, ал.5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

