



ЗАПОВЕД

№ 2853

гр.Габрово, 20.12.2018г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, ал.2, т.6 от ЗУТ и §8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 12.12.2018г., Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, искане вх.№АУ-02-09-73/07.12.2018г. от Павлина Русева Рачева, Иван Петров Иванов, Пламен Цвятков Бижев, Димитрина Цвяткова Стефанова и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.14 по плана на с.Новаковци, община Габрово

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА** на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация /ПР/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/** за част от кв.14 по плана на с.Новаковци, община Габрово, както следва:

- 1.Реална част от ПИ 44 с площ 475 кв.м. да се приобщи към УПИ III-44;
 - 2.За сметка на урегулираните поземлени имоти, отредени за ПИ 43 и реална част от ПИ 43, попадаща в УПИ IV-43,44 да се обособи един общ урегулиран поземлен имот:УПИ XVIII-43;
 - 3.Регулационните линии на УПИ XVIII-43 да се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ 43;
 - 4.УПИ XIX, обособен между улица с о.т. 35-36, УПИ XVIII-43, УПИ XII--46 и границата на урбанизираната територия на с.Новаковци, да се отреди за „озеленяване“.
- Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:
- Обхват на плана – УПИ III-44, УПИ IV-43,44; УПИ V-43; УПИ IX-43; УПИ X-43; УПИ XI-43, кв.14 по плана на с.Новаковци, община Габрово и съседните поземлени имоти;
 - ПУП да се изработи като ПР – план за регулация;
 - ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
 - ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.1, т.1, ал.2, т.6 от ЗУТ и §8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ;
 - ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.
Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

