



ЗАПОВЕД

№ 2432
гр. Габрово, 03.12 2018г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.109, ал.1, т.3 от ЗУТ, чл.24, ал.1 от ЗОЗЗ, Решение №187 от 27.09.2018г. на Общински съвет-Габрово, Решение К-4 от 24.07.2018г. на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, Становище-изх.№2118 от 05.07.2018г. на РИОСВ-В.Търново, Здравно заключение-изх.№ОЗ-04-3134 от 17.07.2018г. на РЗИ-Габрово, Становище-изх.№ПТО02-3031 от 06.07.2018г. на „ВиК“ ООД-Габрово, Предварително становище-изх.№ПУПРОК-4134 от 06.07.2018г. на „ЕРП Север“ АД-Варна, Договор по чл.193 от ЗУТ-рег.№872 и рег.№873 от 19.11.2018г. на Нотариус Й.Павлова, Протокол от 18.10.2018г. на Комисията, назначена със Заповед №1922 от 05.10.2018г. на Кмета на Община Габрово, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово-протокол №30/20.11.2018г. и искане вх.№АУ-02-10-91/22.10.2018г. от Кремен Денков Денков

ОДОБРЯВАМ:

1.ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор **05400.27.36** по кадастралната карта на с.Борики, м.“Кръстчин трап“, община Габрово, с който се променя предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди-за „жилищно строителство“.

За ПИ с идентификатор 05400.27.36 по КК на с.Борики се установява устройствена зона-Жм със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност-60%;
- макс. интензивност на застрояване-Кинт. 1.2;
- мин.озеленена площ-40%;
- характер на застрояване-ниско /Н - до 10м/;
- начин на застрояване-свободно.

Определени са ограничителните линии на основното застрояване.

2.ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/ за водопровод до ПИ с идентификатор 05400.27.36 по КК на с.Борики.

Трасето на водопровода започва от новопроектен водопровод в сервитута на ПИ 05400.27.33-местен път, преминава през ПИ с идентификатори 05400.22.31 и 05400.22.32, през ПИ с идентификатор 05400.27.33-местен път и достига до ПИ с идентификатор 05400.27.36 по КК на с.Борики.

3.ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/ за електропровод до ПИ с идентификатор 05400.27.36 по КК на с.Борики.

Трасето на електропровода започва от съществуващ стълб НН №4, изв. „УИП“, продължава в сервитута на ПИ с идентификатор 05400.27.33-местен път, преминава през ПИ с идентификатори 05400.22.31 и 05400.22.32, през ПИ с идентификатор 05400.27.33-местен път и достига до ПИ с идентификатор 05400.27.36 по КК на с.Борики.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.