

**РЕШЕНИЕ № 183**  
**27.09.2018 год.**

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за ПИ с идентификатор 02347.6.26 по КК на с. Баланите, община Габрово, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя-ПИ с идентификатор 02347.6.25 по КК на с. Баланите, община Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен план за ПИ с идентификатор 02347.6.26 по КК на с. Баланите, община Габрово, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя-ПИ с идентификатор 02347.6.25 по КК на с. Баланите, община Габрово.

Изработването на подробния устройствен план да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана– ПИ с идентификатор 02347.6.26 по КК на с. Баланите, община Габрово; ПИ с идентификатор 02347.6.25 по КК на с. Баланите, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

- Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план-План за застрояване да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 28, ал. 1 и ал. 2 и чл. 67а от ППЗОЗЗ;

- Подробният устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен за ПИ с идентификатор 02347.6.26 по КК на с. Баланите, община Габрово, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя - ПИ с идентификатор 02347.6.25 по КК на с. Баланите, община Габрово.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-21/28.08.2018 г. от Марияна Христова Атанасова-пълномощник на Галина Атанасова Христова;

2. Задание за изработване на ПУП;

3. Препис от Протокол № 21/11.09.2018 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4. Скица № 15-477946-12.07.2018 г. на СГКК-Габрово;

5. Скица № 15-504583-20.07.2018 г. на СГКК-Габрово;

6. Нотариален акт № 22/10.07.2018 г. на АВ-Служба по вписванията-Габрово;