

ЗАПОВЕД

№ 1916

гр. Габрово 05.10.2018 г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ, Заповед №602/11.04.2017 г на Кмета на Община Габрово, Заповед № 729 от 30.04.2018 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол №21 от 11.09.2018 г., по искане вх. №АУ-02-10-63/17.07.2018г. от Райчо Иванов Райнов,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП - ПРЗ/ за Частично изменение на Застроителен и регулационен план /ЧИ на ЗРП/ за част от кв. 13 по плана на гр. Габрово – кв. Проиновци.

I. С ПУП – ПР се предвижда:

1. Урегулиран поземлен имот I-11 се отрежда за жилищно строителство.
2. Регулационните линии на УПИ I-11, за жилищно строителство се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 14218.536.10 по кадастралната карта на гр. Габрово.

Изменението е нанесено на скица №426 от 03.07.2018 г.

II. С ПУП – ПЗ за УПИ I-11, за жилищно строителство от кв.13 по плана на гр. Габрово – кв. Проиновци се установява устройствена зона – Жм със следните градоустройствени показатели:

- Плътност на застрояване – макс. 60%;
- Интензивност на застрояване – макс. Кинт. 1,2;
- Необходима озеленена площ – мин. 40%;
- Характер на застрояване – ниско (до 10,00м.);
- Начин на застрояване – свободно.

Въвеждат се ограничителни линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

