

**ЗАПОВЕД**

№ 1324.....

гр. Габрово, 24.07.....2018г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 2 и ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Решение № 224/30.11.2017г. на Общински съвет – Габрово, писмо изх. № 94-1568/04.05.2018г. на Министерството на образованието и науката, писмо изх. № 358/08.02.2017г. на РИОСВ – Велико Търново, заповед № 602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол № 17/10.07.2018г. и искане вх. № АУ-02-10-46/01.06.2018г. от Цветин Светлинов Томов

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 38920.519.55 по кадастралната карта на с. Костенковци, община Габрово, като имота „за обект комплекс на образованието“ се преотрежда в имот „за обществено обслужване и жилищно строителство“.

С ПУП – ПЗ за ПИ с идентификатор 38920.519.55 се установява устройствена зона СОЖ /смесена за обществено обслужване и жилищно строителство/, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60 %
- макс. интензивност на застрояване Кинт. – 1.2
- мин. озеленена площ – 40 %
- характер на застрояване – ниско до 10м
- начин на застрояване – свободно

Определени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл.129, ал. 5 от ЗУТ одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

