



ЗАПОВЕД

№ 1200

гр. Габрово, 05.07.2018 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, становище на Главен архитект на Община Габрово от 28.06.2018г., искане вх.№АУ-02-09-35/22.06.2018г. от "БАЛКАНА ХОТЕЛ" ООД, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено предложение за изменение на част от кв.112 по плана на гр. Габрово, II ет., I ч.

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСУВАНИТЕ ЛИЦА** на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/** за част от кв.112 по плана на гр. Габрово, II ет., I ч., като УПИ VII-399, отреден за „хотел“ се отреди за „жилищно строителство“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ VII-399, кв.112 по плана на гр. Габрово, II ет., I ч. и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да се изработи на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ;

-Необходимите места за паркиране задължително да се осигурят в границите на УПИ VII-399, кв.112 по плана на гр.Габрово, II ет., I ч.

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

