



ЗАПОВЕД

№ 1255
гр. Габрово, 12.07 2018г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 979/01.06.2018г. на Заместник-кмета на Община Габрово, Протокол № 15/26.06.2018г. на ОЕСУТ при Община Габрово, искане вх. № АУ-02-10-56/21.06.2018г. от Кина Христова Минчева, Недка Христова Захариева

ОДОБРЯВАМ:

Подобен устройствен план /ПУП/ План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение на застроителния и регулационен план /ЧИ на ЗРП/ на част от кв. 16 по плана на с. Златевци-Милковци, община Габрово.

1. С ПУП-ПР, се променят вътрешните регулационни линии между четири УПИ, отредени за ПИ 106: IV-106, XIII-106, XIV-106 и XV-106, отредени за жилищно строителство.

Изменението е нанесено на скица № 372/15.06.2018г., издадена от Община Габрово.

2. С ПУП –ПЗ, за УПИ IV-106, УПИ XIII-106, УПИ XIV-106 и УПИ XV-106, -за жилищно строителство, се установява устройствена зона - Жм със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%;
- макс. интензивност на застрояване Кинт – 1,2;
- мин. озеленена площ – 40%;
- характер на застрояване – ниско до 10 м. височина;
- начин на застрояване – свободно

Определени са ограничителните линии на основното застрояване.

Посочени са запазващите се сгради в УПИ IV-106, като елемент на застрояването.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването и при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд - Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

