



ЗАПОВЕД

№ 435
гр. Габрово, 16.03 2018 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, становище на главен архитект на Община Габрово от 14.03.2018г., искане вх.№АУ-02-09-18/08.03.2018г. от „КРИСМЕТАЛ 2011“ ООД, представлявано от Пламен Георгиев Георгиев и Мариана Великова Пампорова и приложена към искането скица-предложение за изменение на част от кв.71 по плана на гр.Габрово, кв.Борово-Велчевци

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСУВАНИТЕ ЛИЦА** на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/** за част от кв.71 по плана на гр.Габрово, кв.Борово-Велчевци, като се предвиди промяна на застрояването в УПИ XVI-375-за произв. и скл. д-ст, както следва:

1.Начин на застрояване - от свързано с УПИ XIII-127-за произв. и скл. д-ст - в свободно застрояване;

2.Характер на застрояване -средно /до 15м/.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ XVI-375-за произв. и скл. д-ст; УПИ XIII-127-за произв. и скл. д-ст, кв.71 по плана на гр.Габрово, кв.Борово-Велчевци и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да се изработи на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

