



## ЗАПОВЕД

№ 1065

гр. Габрово 16.06.2017 г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ, Заповед № 2042 от 10.10.2016 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол №18 от 06.06.2017 г., Заповед №602/11.04.2017 г на Кмета на Община Габрово, по искане вх. №АУ-02-10-17#3/25.04.2017 г. от Николай Стефанов Пенев и Тотка Георгиева Пенева, и двамата чрез пълномощник Зорница Асенова Илиева,

## ОДОБРЯВАМ:

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ЗАСТРОИТЕЛЕН И РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН (ПУП – ПРЗ за ЧИ на ЗРП) ЗА ЧАСТ ОТ КВ.25 ПО ПЛАНА НА ГР. ГАБРОВО – 99 ЧАСТ.**

**I. С ПУП – ПР**, вътрешните регулационни линии на Урегулиран поземлен имот (УПИ) III-8006 от кв.25 по плана на гр. Габрово – 99 част се поставят в съответствие със съществуващите имотни граници на Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 14218.537.261 по кадастралната карта на гр. Габрово.

Изменението е нанесено на скица №927 от 21.10.2016 г.

**II. С ПУП – ПЗ** за УПИ III-8006 от кв.25 по плана на гр. Габрово – 99 част се запазва установената устройствена зона „Жм“ със следните градоустройствени показатели:

- Плътност на застрояване – макс. 60%;
- Интензивност на застрояване – макс. Кинт. 1,2;
- Необходима озеленена площ – мин. 40%;
- Характер на застрояване – ниско (до 10,00м.);
- Начин на застрояване – свободно.

Определени за ограничителни линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

# ОБЩИНА



# ГАБРОВО

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

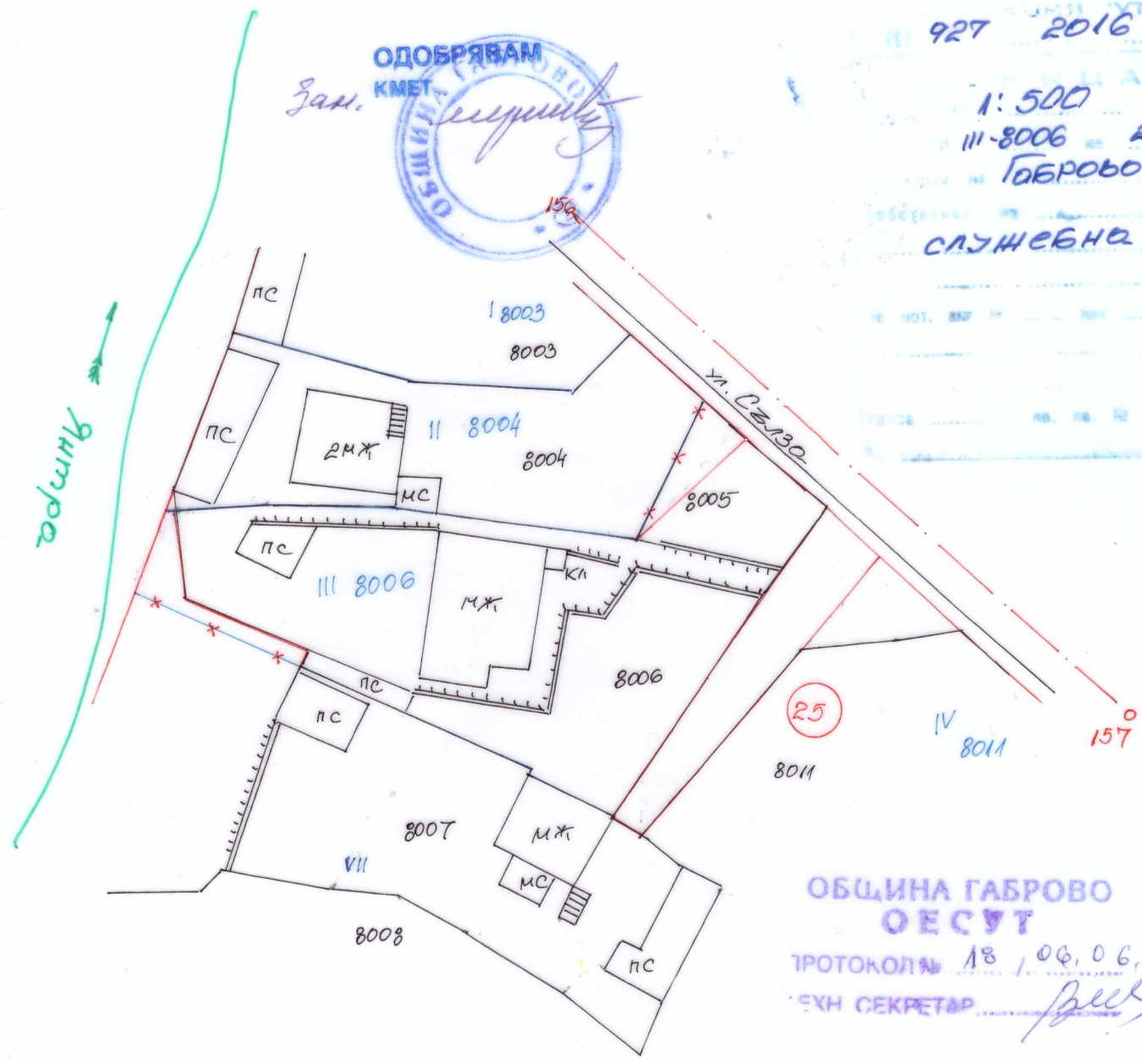
**АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ**  
Заместник-кмет на Община Габрово



ОДОБРЯВАМ  
Зам. КМЕТ  
*[Signature]*

1:500  
III-8006 кв. 25  
Габрово-99ч.

СЛУЖБЕНА



ОБЩИНА ГАБРОВО  
ОБСУТ  
ПРОТОКОЛ № 18 / 06.06.17г.  
ГЛ. СЕКРЕТАР *[Signature]*

ПУП - ПР за ЧИ на ЗРП  
УПИ III-8006 кв. 25 - Габрово-99 част  
ПИ 14218.537.261 по КККР

14.04.87г.  
21.10.16г. *[Signature]*

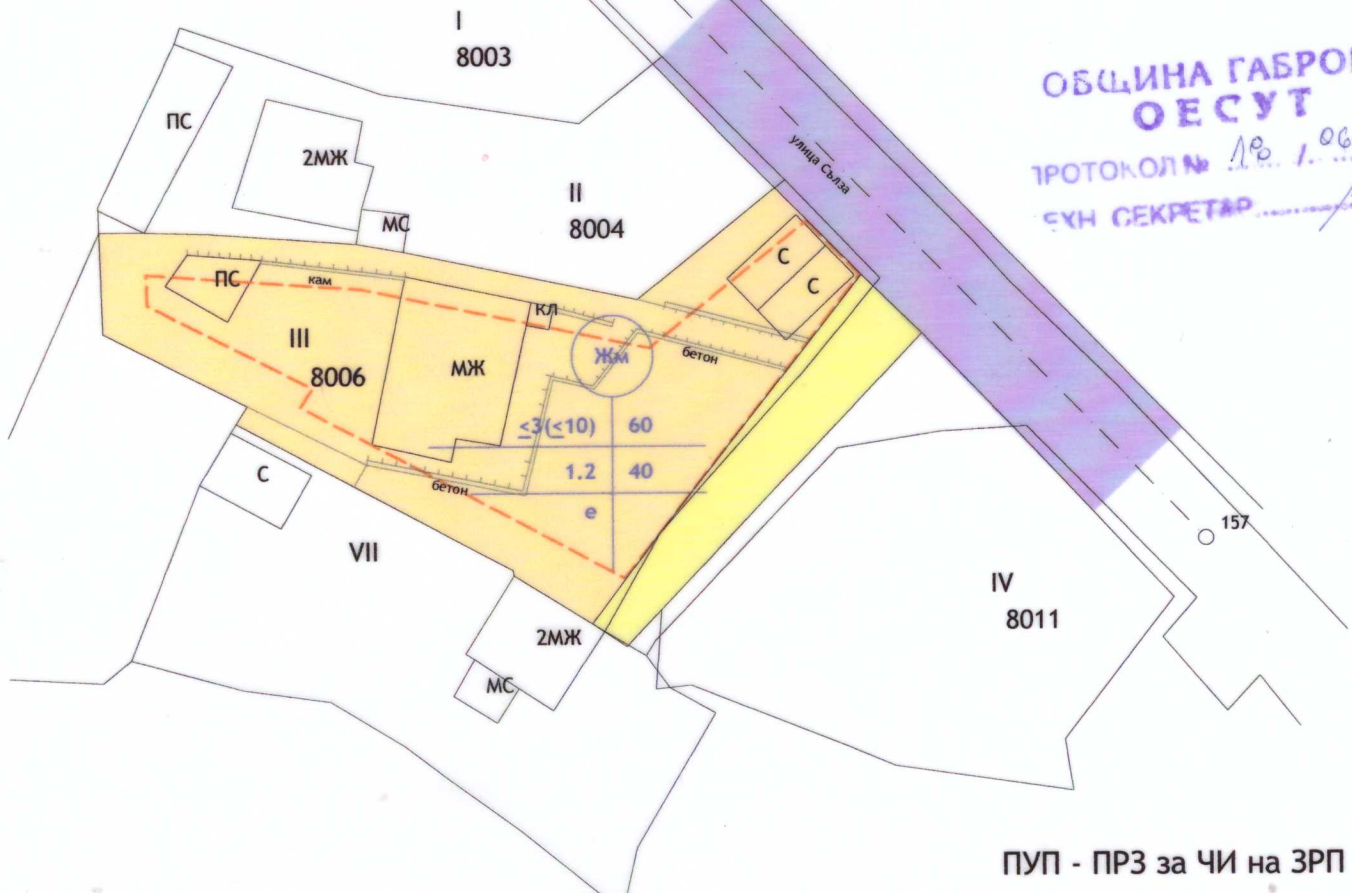




устройствена зона  
жилищна с преобладаващо застрояване с малка височина

максимална етажност $E < 3$ максимална височина $H < 10$	максимална плътност на застрояване Пзастр. max 60%
максимална интензивност на застрояване Кинт. max 1.2	минимална озеленена площ Позел. min 40%
начин на застрояване е - свободно застрояване	специфични изисквания

- имоти за жилищно строителство
- улица
- пешеходни площи
- ограничителна линия на застрояване



ОБЩИНА ГАБРОВО  
ОБСУТ  
ПРОТОКОЛ № 18 от 1.06.06 г.  
ГМН СЕКРЕТАР

ПУП - ПРЗ за ЧИ на ЗРП  
УПИ III-8006, кв.25, Габрово, ПИ 14218.537.261 по КККР  
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ М 1 : 500

СЪГЛАСУВАЛ ГЕОДЕЗИСТ:

ПРОЕКТАНТ:  
СОБСТВЕНИК: