

**О Б Я В Л Е Н И Е**

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №2161 от 20.10.2023 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, изработена на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 05.10.2023 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, искане вх. № АУ-02-09-36#2/25.09.2023 г. от Илия И. Стаматов, действащ за себе си и като пълномощник на Георги И. Пенчев и Станчо Г. Леков и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 277 по плана на гр. Габрово, III ет., II ч. е разрешено изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 277 по плана на гр. Габрово, III ет., II ч., както следва:**

1. За сметка на УПИ XXXVIII-308-за жил. строителство; УПИ XXXIX-309-за жил. строителство; УПИ XL-310-за жил. строителство; УПИ XLI-311-за жил. строителство; УПИ XLII-312-за жил. строителство; УПИ XLIII-313-за жил. строителство, да се образуват девет нови урегулирани поземлени имота;

2. Да се предвиди задънена улица с широчина 5,00 м.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ XXXVIII-308-за жил. строителство; УПИ XXXIX-309-за жил. строителство; УПИ XL-310-за жил. строителство; УПИ XLI-311-за жил. строителство; УПИ XLII-312-за жил. строителство; УПИ XLIII-313-за жил. строителство, кв. 277 по плана на гр. Габрово, III ет., II ч и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.