

**О Б Я В Л Е Н И Е**

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №1541 от 02.08.2023 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, изработена на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 20.07.2023 г., становище изх. № 1809(1)/25.05.2023 г. на РИОСВ – В. Търново, становище изх. № 892000-4159/06.07.2023 г. на ОД на МВР – Габрово, Сектор „Пътна полиция“, искане вх. № АУ-02-09-30/01.06.2023 г.; заявление вх. № АУ-02-09-30#1/12.07.2023 г. от Хр. Д. Хр. – управител на „ХОЛЗПЛАЦ“ ЕООД и приложено към искането предложение за промяна отреждането на ПИ с идентификатор 14218.30.17 по КК на гр. Габрово е разрешено изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на проект за **комуникационно – транспортен план /КТП/ за частично изменение /ЧИ/ на комуникационно – транспортен план /КТП/ и подробен устройствен план /ПУП/ – план за застрояване /ПЗ/ за частично изменение /ЧИ/ на подробен устройствен план /ПУП/** за ПИ с идентификатор 14218.30.17 по КК на гр. Габрово, като се промени отреждането от „бензиностанция и автокъща“ в „логистичен център за складова и търговска дейност“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ с идентификатор 14218.30.17 по КК на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване, КТП – комуникационно – транспортен план и специализирана план – схема за трасе на водопровод до ПИ с идентификатор 14218.30.17 по КК на гр. Габрово;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;
- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ;
- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.