



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО

№ 15 от 13.06.2023 г.

влязло в сила на 2022 г.

РАЗРЕШАВА СЕ НА:

ЕТ „БИСИ – Красимир Пенчев“

ЕИК

/ име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето,
регистрирано по Търговския закон и имената на лицето, което го представлява и управлява/

Адрес:

област, община, населено място, ж.к., бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.

промяна на предназначението,

без извършване на строителни и монтажни работи на основание чл. 147а от ЗУТ,

на обект: „ОФИС“

(наименование на обекта, според документацията по разрешението за ползване)

в обект: „ЖИЛИЩЕ“

(наименование на обекта, според новото предназначение)

УПИ XXIII – 2, кв. 6

с. Донино, общ. Габрово

самостоятелен обект с идентификатор
22959.505.2.2 по КKKPОбщина
Габрово

Административен адрес: с. Дононо, общ. Габрово

КАТЕГОРИЯ НА ОБЕКТА, съгласно чл.137, ал.1, т. 5 „г“ от ЗУТ – V-та категория

и при условие, че се спазват изискванията на чл. 38, ал. 5 във връзка с чл. 185, ал. 1, т. 2 – 4 от ЗУТ и не се допуска наднормено шумово и друго замърсяване.

Въз основа на представени документи:

- Документ за собственост – Нотариален акт вписан № 16, том VIII, дело №2425 от 28.11.1995 г.;
- Скица № 15-1047427-09.09.2022 г. от СГКК гр. Габрово;
- Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 28/21.04.2015 г., издадено от Община Габрово;
- Заверено на 21.06.2023 г. копие от одобрения архитектурен проект, с отразена промяната предназначението на обекта, с функционално разпределение и необходимо преоборудване и обзавеждане;
- Положителни становища от съответните компетентни органи относно спазване на изискванията, определени с нормативен акт за новото предназначение:
- становище №721400-209/12.06.2023 г. от РС "Пожарна безопасност и защита на населението" гр. Габрово.

До въвеждане на Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ, настоящето следва да се публикува, съгласно чл. 147а, ал. 2 от ЗУТ, на сайта на Община Габрово.

Разрешението за промяна на предназначението на самостоятелния обект подлежи на обжалване от заинтересуваните лица, по законосъобразност, пред Административен съд Габрово, в 14-дневен срок от съобщението за издаването му, по реда на чл. 215 от ЗУТ.

Разрешението се издава във връзка със заявление вх. № УТ-02-01-42/21.03.2022 г.

РД

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ



(арх. Л. Декова)