



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО

№ 3 ОТ 11.01.2022 г.

Влязло в сила на 2022 г.

РАЗРЕШАВА СЕ НА:

Веселка Стефанова Калин	ЕГН
-------------------------	-----

(име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето, регистрирано по Търговския закон и имената на лицето, което го представлява и управлява)

Адрес / седалище /: село Гергини, община Габрово
област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.

Лалчо Лалев Калин	ЕГН
-------------------	-----

(име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето, регистрирано по Търговския закон и имената на лицето, което го представлява и управлява)

Адрес / седалище /: село Гергини, община Габрово
област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.

промяна на предназначението,

без извършване на строителни и монтажни работи на основание чл. 147а от ЗУТ,

на обект: „Магазин за хранителни стоки“
(наименование на обекта, според документацията по разрешението за ползване)

в обект: „Жилищна сграда“
(наименование на обекта, според новото предназначение)

УПИ VI - 108 от кв. 56	самостоятелен обект с	Община
по плана на гр. село Гергини-Гарван,	идентификатор по КККР - х	Габрово
община Габрово		

Административен адрес: село Гергини, община Габрово

КАТЕГОРИЯ НА ОБЕКТА, съгласно чл. 137, ал.1 т. 1 буква „а“ от ЗУТ – V-та /пета/ категория

и при условие, че се спазват изискванията на чл. 38, ал. 5 във връзка с чл. 185, ал. 1, т. 2 – 4 от ЗУТ и не се допуска наднормено шумово и друго замърсяване.

Въз основа на представени документи:

1. Документ за собственост – Нотариален акт с рег. № 635/13.02.2007 г., акт № 44, т. III, вписано в СВ гр. Габрово;
2. Удостоверение № 69/09.10.2009 г. за въвеждане в експлоатация на магазин за хранителни стоки;
3. Виза за проектиране, издадена от 01.09.2022 г. от Главен архитект на Община Габрово;
4. Заверено на 06.12.2022 г. описание на инвестиционното намерение за промяна на предназначението, заедно с графична част, поясняваща новото функционално разпределение с необходимото преоборудване и обзавеждане, отразено върху копие от архитектурен екзекутив;
5. Мотивирано становище от инженер – конструктор относно обстоятелствата по чл. 38, ал. 7 от ЗУТ, изготвено от инж. Момчил Корназов с ППП с рег. № 05742 КИИП

До въвеждане на Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ, настоящето следва да се публикува, съгласно чл. 147а, ал. 2 от ЗУТ, на сайта на Община Габрово.

Разрешението за промяна на предназначението на самостоятелния обект подлежи на обжалване от заинтересуваните лица, по законосъобразност, пред Административен съд Габрово, в 14-дневен срок от съобщението за издаването му, по реда на чл. 215 от ЗУТ.

Разрешението се издава във връзка със заявление вх. № УТ-02-01-159/ 05.12.2022 г.

И.А

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ



(арх. Л. Декова)

