



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО

№ 21 от 08.11.2022 г.

влязло в сила на 2022 г.

РАЗРЕШАВА СЕ НА:

1. Тотка Тотева Митева	ЕГН [REDACTED]
(име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето,	
Адрес / седалище /: гр. Габрово, ул. „Шипка“ №19	
област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.	
2. Димитър Велчев Митев	ЕГН [REDACTED]
(име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно	
Адрес: гр. Габрово, ул. „Шипка“ №19	
област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.	
3	
(име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно	
Адрес:	
област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.	

промяна на предназначението,

без извършване на строителни и монтажни работи на основание чл. 147а от ЗУТ,

на обект: „Магазин за промишлени стоки“		
(наименование на обекта, според документацията по разрешението за ползване)		
в обект: „Гараж“		
(наименование на обекта, според новото предназначение)		
УПИ I кв. 217	самостоятелен обект с идентификатор	Община
по плана на Габрово III етап, I част	по КKKP 14218.509.533.1.10	Габрово
Административен адрес: гр. Габрово, ул. „Шипка“ №19		
КАТЕГОРИЯ НА ОБЕКТА, съгласно чл. 137, ал. 1 т. 4 от ЗУТ – IV-та категория		

и при условие, че се спазват изискванията на чл. 38/чл. 39 във връзка с чл. 185, ал. 1, т. 2 – 4 от ЗУТ и не се допуска наднормено шумово и друго замърсяване.

Въз основа на представени документи:

1. Документ за собственост – Нотариален акт №196, т. IV, вх. №976/16.03.1998 г., издаден от РС-Габрово,
2. Скица /схема/ от КKKP на обекта с изх. № 15-1018956-02.09.2022 г.;
3. Разрешение за ползване №134/22.04.1996 г.;
4. Заверено на 07.11.2022 г. описание на инвестиционното намерение за промяна на предназначението, заедно с графична част, поясняваща новото функционално разпределение с необходимото преоборудване и обзавеждане, отразено върху копие от ексекутивни чертежи/архитектурно заснемане;
5. Мотивирано становище на инженер-конструктор относно обстоятелствата по чл. 38 ал. 7 от ЗУТ, изготвено от инж. Георги Николов Желязков с ППП, рег. №05728;

До въвеждане на Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ, настоящето следва да се публикува, съгласно чл. 147а, ал. 2 от ЗУТ, на сайта на Община Габрово.

Разрешението за промяна на предназначението на самостоятелния обект подлежи на обжалване от заинтересуваните лица, по законосъобразност, пред Административен съд Габрово, в 14-дневен срок от съобщението за издаването му, по реда на чл. 215 от ЗУТ.

Разрешението се издава във връзка със заявление вх. № УТ-02-01-132/04.11.2022 г.

ЯЖ

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ

