



ОБЯВЛЕНИЕ

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №1911 от 19.09.2022 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, изработена на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 5 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 16.09.2022 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, искане вх. № АУ-02-09-44/09.08.2022 г. от Виктория И. Златева и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 234 по плана на гр. Габрово, III ет., I ч. е разрешено изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 234 по плана на гр. Габрово, III ет., I ч., както следва:**

1.Частта от ПИ 78, която незаконосъобразно е придадена към УПИ VII-79, да остане в границите на УПИ VI-78;

2. Вътрешната странична регулационна линия между УПИ VII-79 и УПИ VI-78 да се прокара по имотната граница между ПИ с идентификатор 14218.510.59 и ПИ с идентификатор 14218.510.71 по КК на гр. Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ VII-79, УПИ VI-78, кв. 234 по плана на гр. Габрово, III ет., I ч. и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 5 от ЗУТ;

- ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Зелено дърво , одобрени със заповед РД-18-64/26.10.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК и последно изменение, засягащо поземления имот от 06.07.2022 г.;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.