



ОБЯВЛЕНИЕ

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №1824 от 31.08.2022 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, изработена на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 29.08.2022 г., искане вх. №АУ-02-09-38/14.07.2022 г. от Даниела Р. Райкова – пълномощник на „СИМАТ“ АД, ЕТ „ДАНАИЛ НЕДЯЛКОВ“, Цветомир М. Иванов – управител на „ИВАНОВ И ИВАНОВ“ ООД и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 18 по плана на гр. Габрово е разрешено изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/** за част от кв. 18 по плана на гр. Габрово - СЗ,

II ч., като УПИ I-585, 586 - за производствена и складова дейност се раздели на четири урегулирани поземлени имота: УПИ II-585,627 – за производствена, складова дейност и енергийно производство, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.502.585 и ПИ с идентификатор 14218.502.627; УПИ III-628 – за производствена и складова дейност, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.502.628 по КК на гр. Габрово; УПИ IV-601 - за производствена и складова дейност, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.502.601 по КК на гр. Габрово; УПИ V-586 - за производствена и складова дейност, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.502.586 по КК на гр. Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ I-585, 586 - за производствена и складова дейност, кв. 18 по плана на гр. Габрово - СЗ, II ч. и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.