

**ЗАПОВЕД**

№ 3338.....

гр. Габрово, 23.12.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 2832/11.11. 2021 г. на Кмета на Община Габрово, Протокол № 29/14.12. 2021 г. на ОЕСУТ при Община Габрово и искане с вх. № АУ-02-10-83/02.11.2021 г. от Георги Йорданов Карабелъов

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за Частично изменение на Застроителния и регулационен план /ЧИ на ЗРП / на част от кв. 5 по плана на с. Стоевци, община Габрово.

1. С ПУП-ПР, УПИ ХХ-129, „център за приемни грижи”, се отрежда за „обществено обслужване и жилищно строителство“ и става УПИ ХХ-129, за „обществено обслужване и жилищно строителство“.

Изменението е нанесено на скица № 911/15.11. 2021 г. на Община Габрово.

2. С ПУП-ПЗ, за УПИ ХХ-129, за „обществено обслужване и жилищно строителство“, се установява устройствена зона „Оо“ (обществено обслужване), със следните устройствени показатели:

- максимална плътност на застрояване – 60%
- максимална интензивност на застрояване – 1,2
- минимална озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско (до 10 м. височина)
- начин на застрояване – свободно

Определени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването и при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд - Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

