



ЗАПОВЕД

№ 2776

гр. Габрово, 02.11.2021г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ и чл. 128, ал. 14, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 135а от ЗУТ, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово - протокол № 22/05.10.2021г., искане вх. № АУ-02-10-78/30.09.2021г., от Стефан Василев Иванов и Венцислав Валентинов Лакич

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - План за застрояване /ПУП - ПЗ/ за частично изменение на застроителния и регулационен план /ЧИ на ЗРП/ за част от кв. 33 по плана на гр. Габрово 77 част, с който северозападната ограничителна линия на застрояване се измества по уличната регулационна линия на ул. о.т. 413-390.

С ПУП-ПЗ за УПИ VI- за производствена и обслужваща дейност се запазва устройствената зона- „Пп“(предимно производствена), със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване - 80 %;
- макс. интензивност на застрояване Кинт – 2,5;
- мин. озеленяване - 20%
- характер на застрояване - средно, (височина до 15,00 м.);
- начин на застрояване – свободно;

Съществуващите сгради се запазват, като елемент на застрояването.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

