



ОБЯВЛЕНИЕ

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №2808 от 05.11.2021 г. на Кмета на Община Габрово, издадена на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2, чл. 62а, ал. 4 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 21. 10. 2021 г. искане вх. №АУ-02-11-55/11.10.2021 г. от Даниела Г. Георгиева – пълномощник на Деша И. Георгиева и Пламен Х. Христов и предложение за изменение на част от кв. 1 по плана на с. Лоза, община Габрово е наредено изработване **ПО СЛУЖЕБЕН ПЪТ** на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация /ПР/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/** на част от кв. 1 по плана на с. Лоза, Община Габрово, както следва:

1. Частта от ПИ 40, попадаща в терен за озеленяване да се присъедини към УПИ III-41;

2. Вътрешните странични регулационни линии на УПИ II-39 да се прокарат по новозаснетите имотни граници на ПИ 39, съгласно изменения кадастрален план със Заповед №2447/29.09.2021 г.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ III-41; УПИ II-39, кв. 1 по плана на с. Лоза, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПР– план за регулация;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2, чл. 62а, ал. 4 от ЗУТ.

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.