



ОБЯВЛЕНИЕ

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №2413 от 27.09.2021г. на Кмета на Община Габрово, издадена на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 23.09.2021 г. и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 7А по плана на гр. Габрово, 96 ч. е разрешено изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 7А по плана на гр. Габрово, 96 ч., както следва:**

1. Уличната регулационна линия на улица с о.т. 51-52 пред лицето на УПИ XVI-7844 да се прокара предимно по имотната граница на ПИ с идентификатор 14218.537.94 по КК на гр. Габрово;

2. Вътрешната регулационна линия между УПИ XVI-7844 и УПИ XVII-7843 да се промени съгласно скица-предложение;

3. Вътрешната регулационна линия между УПИ XVI-7844 и УПИ XV-7846а да се постави в съответствие с имотната граница на ПИ с идентификатор 14218.537.94 по КК на гр. Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ XV-7846а, УПИ XVI-7844; УПИ XVII-7843, кв. 7А по плана на гр. Габрово, 96 ч. и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2 от ЗУТ;

- ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.