



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО

№ 13

от 01.10.2021 г.

влязло в сила на 2021 г.

РАЗРЕШАВА СЕ НА:

1. **Иванка Василева Илиева**

ЕГН

/ име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето, регистрирано по Търговския закон и имената на лицето, което го представлява и управлява/

Адрес: **гр. Габрово, ул. Николаевска № 180**

област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.

2. **Янко Иванов Илиев**

ЕГН

Адрес: **гр. Габрово, ул. Смърч № 25, ет.6, ап.19**3. **Диян Иванов Илиев**

ЕГН

Адрес: **гр. Габрово, ул. Николаевска № 180**

промяна на предназначението,
без извършване на строителни и монтажни работи на основание чл. 147а от ЗУТ,

на обект: **„Магазин за бърза закуска“:**

(наименование на обекта, според документацията по разрешението за ползване)

в обект: **„Магазин за месни, рибни и млечни продукти (ПИ 14218.518.313.1.3) и склад към магазина (ПИ 14218.518.313.1.2)“**

(наименование на обекта, според новото предназначение)

УПИ XII – 4343 кв. 192
по плана на гр. Габрово – 45 част

самостоятелни обекти с идентификатор
по КККР 14218.518.313.1.3 и
14218.518.313.1.2

Община
Габрово

Административен адрес: **Гр. Габрово, ул. „Николаевска“ №180**КАТЕГОРИЯ НА ОБЕКТА, съгласно чл.137, ал.1, т. 5 „г“ от ЗУТ – **V-та категория**

и при условие, че се спазват изискванията на чл. 38, ал. 5 във връзка с чл. 185, ал. 1, т. 2 – 4 от ЗУТ и не се допуска наднормено шумово и друго замърсяване.

Въз основа на представени документи:

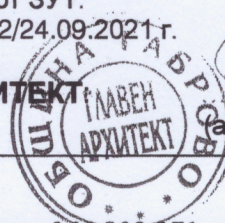
1. Документ за собственост – Нотариален акт вписан в Служба по вписванията - гр. Габрово с вх. рег.№1535 от 13.11.1998 г., Акт №23, том III;
2. Схеми от КККР на самостоятелни обекти с изх. № 15-828231-27.07.2021 г. и изх. № 15-828227-27.07.2021 г. от СГКК – гр. Габрово;
3. Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 12/27.10.2003 г., издадено от Община Габрово;
4. Заверено на 29.09.2021 г. описание на инвестиционното намерение за промяна на предназначението, заедно с графична част, поясняваща новото функционално разпределение с необходимото преоборудване и обзавеждане, отразено върху копие от архитектурен проект;
5. Мотивирано становище на инженер-конструктор относно обстоятелствата по чл.38 ал.7 от ЗУТ, изготвено от инж. Георги Илиев с ППП рег.№ 20032;
6. Положителни становища от съответните компетентни органи относно спазване на изискванията, определени с нормативен акт за новото предназначение:
 - РС "Пожарна безопасност и защита на населението" – Габрово рег. № 721400-347/21.09.2021 г.;
 - Регионална здравна инспекция – Габрово изх. № РД-1870-23/10.09.2021 г..

До въвеждане на Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ, настоящето следва да се публикува, съгласно чл. 147а, ал. 2 от ЗУТ, на сайта на Община Габрово.

Разрешението за промяна на предназначението на самостоятелния обект подлежи на обжалване от заинтересуваните лица, по законосъобразност, пред Административен съд Габрово, в 14-дневен срок от съобщението за издаването му, по реда на чл. 215 от ЗУТ.

Разрешението се издава във връзка със заявление вх. № УТ-02-01-152/24.09.2021 г.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ



(арх. Л. Декова)

M3

