



ОБЯВЛЕНИЕ

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №2178 от 31.08.2021г. на Кмета на Община Габрово, издадена на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, предварителен договор от 05.03.2021 г., становище на Гл.архитект на Община Габрово от 27.08.2021 г., искане вх.№АУ-02-09-38/28.07.2021 г. от Данаил П. Мокрев, действащ за себе си и като пълномощник на Цветан П. Мокрев и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 19 по плана на с. Жълтеш, община Габрово е разрешено изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСУВАНИТЕ ЛИЦА на Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 19 по плана на с. Жълтеш, община Габрово, както следва:**

1. Част от уличната регулационна линия на улица с о.т. 55а-56 пред лицето на УПИ V-43 да се постави в съответствие с имотната граница на ПИ 43;

2. Реална част от УПИ VI-43а, съставена от ПИ 43а и част от ПИ 43 с площ 450 кв.м., да бъде присъединена към УПИ V-43.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ V-43, УПИ VI-43а, кв. 19 по плана на с. Жълтеш, община Габрово и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконовни актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да се изработи на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 и чл. 15, ал. 3 от ЗУТ; предварителен договор от 05.03.2021 г.;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.