



ОБЯВЛЕНИЕ

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №2001 от 16.08.2021г. на Кмета на Община Габрово, издадена на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, Заповед №1950 от 06.08.2021 г. на Кмета на Община Габрово, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 29.07.2021 г. и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 29 по плана на с. Гергини – Гарван - Николчовци, община Габрово е разрешено изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 29 по плана на с. Гергини -Гарван - Николчовци, община Габрово, както следва:**

1. За сметка на УПИ III-396 да се обособят два нови урегулирани поземлени имота: УПИ XII-396 и УПИ XIII-396а;

2. Вътрешните странични регулационни линии на УПИ XIII-396а да се прокарат по новонанесените имотни граници на ПИ 396а, съгласно изменения кадастрален план със Заповед №989 от 20.05.2021г. на Кмета на Община Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ III-396, кв. 29 по плана на с. Гергини – Гарван - Николчовци, община Габрово и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.