



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО

№ 5

от 25.06.2021 г.

влязло в сила на 2021 г.

РАЗРЕШАВА СЕ НА:

1. Парашкева Йорданова Боева	ЕГН
/ име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето, регистрирано по Търговския закон и имената на лицето, което го представлява и управлява/	
Адрес: гр. Габрово, ул. Христо Ботев №21, ап.2	
област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.	
2. Йордан Николов Боев	ЕГН
име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно	
Адрес: гр. Габрово, ул. Христо Ботев №21, ап.2	
област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.	
3. Борислава Николова Боева	ЕГН
име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно	
Адрес: гр. Габрово, ул. Христо Смирненски №50, ап.18	

промяна на предназначението,

без извършване на строителни и монтажни работи на основание чл. 147а от ЗУТ,

на обект: „Магазин за промишлени стоки и ЗОХ-бърза закуска“:

II^{ри} етап - „ЗОХ – бърза закуска“

(наименование на обекта, според документацията по разрешението за ползване)

в обект: „Магазин за пакетирани хранителни стоки“

(наименование на обекта, според новото предназначение)

ПИ 471 кв. 294	самостоятелен обект с идентификатор	Община
по плана на гр. Габрово – III ет. II част	по КККР 14218.510.509.1.15	Габрово
Административен адрес: Гр. Габрово, ул. „Николаевска“ №11, партерен етаж		
КАТЕГОРИЯ НА ОБЕКТА, съгласно чл.137, ал.1, т. 4 „д“ от ЗУТ – IV-та категория		

и при условие, че се спазват изискванията на чл. 38, ал. 5 във връзка с чл. 185, ал. 1, т. 2 – 4 от ЗУТ и не се допуска наднормено шумово и друго замърсяване.

Въз основа на представени документи:

- Документ за собственост – Нотариален акт вписан в Служба по вписванията - гр. Габрово с вх. №3367 от 06.10.2005 г., Акт №167, том XI, дело №2619; Удостоверение за наследници №2838/24.06.2021 г.
- Схема от КККР на самостоятелния обект с изх. № 15-186194-22.02.2021 г. от СГКК – гр. Габрово;
- Разрешение за ползване № 62/28.03.2001 г., издадено от РДНСК – гр. Габрово;
- Заверено на 21.06.2021 г. описание на инвестиционното намерение за промяна на предназначението, заедно с графична част, поясняваща новото функционално разпределение с необходимото преоборудване и обзавеждане, отразено върху копие от архитектурен проект;
- Мотивирано становище на инженер-конструктор относно обстоятелствата по чл.38 ал.7 от ЗУТ, изготвено от инж. Р. Матев с ППП рег.№ 05750;
- Положителни становища от съответните компетентни органи относно спазване на изискванията, определени с нормативен акт за новото предназначение:
 - РС "Пожарна безопасност и защита на населението" – Габрово рег. № 721400-152/27.04.2021 г.;
 - Регионална здравна инспекция – Габрово изх. № РД-259-16/27.04.2021 г.;
 - Областна дирекция по безопасност на храните – Габрово с № 2303/03.06.2021 г.;

До въвеждане на Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ, настоящето следва да се публикува, съгласно чл. 147а, ал. 2 от ЗУТ, на сайта на Община Габрово.

Разрешението за промяна на предназначението на самостоятелния обект подлежи на обжалване от заинтересуваните лица, по законосъобразност, пред Административен съд Габрово, в 14-дневен срок от съобщението за издаването му, по реда на чл. 215 от ЗУТ.

Разрешението се издава във връзка със заявление вх. № УТ-01-01-64/07.06.2021 г.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
(арх. Л. Декова)

МЗ