



ЗАПОВЕД

№ 273

гр. Габрово 11.02.2021

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, Заповед № 2776/16.12.2020 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол №2/02.02.2021 г. и искане вх. №АУ-02-10-4/25.01.2021 г. от „КЛИМАТ ГРУП“ЕООД,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 82 по плана на гр. Габрово – II етап, I част,

1. С ПУП – ПР, регулационната линия към улица с о.т. 543-356-357 се поставя в съответствие с имотната граница на ПИ 14218.504.12 по Кадастралната карта на гр. Габрово.

Изменението е нанесено на скица №45/25.01.2021 г.

2. С ПУП-ПЗ за УПИ I - за производствени и складови дейности се установява устройствена зона - Пп, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80%
- макс. интензивност на застрояване – 2.5
- мин. озеленена площ – 20%
- характер на застрояване – средно /до 15м. височина/
- начин на застрояване – свободно и свързано в два съседни имота

Посочени са ограничителните и задължителни линии на основното застрояване. Съществуващите сгради в имота се запазват, като елемент на застрояването.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

