



ЗАПОВЕД

№ 211...

гр. Габрово 01.02.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 1813/27.08.2020 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол №1/14.01.2021 г. и искане вх.№АУ-02-10-3/14.01.2021 г. от Ивелин Владимиров Русанов,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 8 по плана на гр. Габрово, СЗ - III част,

1. С ПУП – ПР, се обединяват УПИ XXX-80 и УПИ XXXI-81 в един общ УПИ XXXIII-80,81 - за жилищно строителство, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 14218.502.813 по Кадастралната карта на гр. Габрово.

Изменението е нанесено на скица №698/12.10.2020г.

2. С ПУП-ПЗ за УПИ XXXIII-80,81 - за жилищно строителство се запазва устройствена зона - Жм, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване – 1.2
- мин. озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско /до 10м. височина/

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване. Съществуващата жилищна сграда в УПИ XXXIII-80,81 - за жилищно строителство, с проектен идентификатор 14218.502.813.1 се запазва, като елемент на застрояването.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

