



ОБЯВЛЕНИЕ

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №1688 от 11.08.2020г. на Заместник-кмет на Община Габрово, издадена на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 30.07.2020г., искане вх.№АУ-02-09-36/16.07.2020г. от Стефан С. Тотев и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.6 по плана на гр.Габрово, 96 ч. е разрешено изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв.6 по плана на гр.Габрово, 96 ч., както следва:**

1.За сметка на част от терен, отреден за „жилищен комплекс“, да се образува нов урегулиран поземлен имот;

2.Новообразуваният урегулиран поземлен имот да се отреди за ПИ 7834 и за „жилищно строителство“;

3.Регулационните линии на новообразувания урегулиран поземлен имот да се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 14218.537.44 по КК на гр.Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – ПИ 7834, кв.6 по плана на гр.Габрово, 96 ч. и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Габрово, одобрени със заповед РД-18-19/18.05.2007г. на Изпълнителен директор на АГКК и последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри от 03.06.2020г.;

-ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.