

**ОБЯВЛЕНИЕ**

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №884 от 07.05.2020г. на Заместник-кмет на Община Габрово, издадена на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 и чл.21, ал.4 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 11.05.2020г., искане вх.№АУ-02-09-17/11.03.2020г. и АУ-02-09-17#1/11.05.2020г. от Донка Стойнова Георгиева, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.38 по плана на гр.Габрово-СЗ, II ч. е разрешено изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/ за част от кв.38 по плана на гр.Габрово-СЗ, II ч., както следва:**

1. Северозападната регулационна линия на УПИ V-346-за жс да се постави в съответствие със северозападната имотна граница на ПИ с идентификатор 14218.502.346 по КК на гр.Габрово;

2. Да се установи свързано застрояване на постройките на допълващото застрояване на вътрешната имотна граница между УПИ V-346-за жс и УПИ IV-350-за жс.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ IV-350-за жс; УПИ XVIII-349-за жс; УПИ V-346-за жс, кв.38 по плана на гр.Габрово-СЗ, II ч. и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконовни актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Габрово, одобрени със заповед РД-18-64/26.10.2007г. на Изпълнителен директор на АГКК и заповед: 18-12581-29.11.2019г. на Началник на СГКК-Габрово;

-ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.