



ОБЯВЛЕНИЕ

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №221 от 11.02.2020г. на Заместник-кмет на Община Габрово, издадена на основание чл.44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 07.02.2020г., Решение № ВТ-01-ПР/2020г. на РИОСВ-В.Търново, искане вх.№АУ-02-09-4/20.01.2020г. от „СТАНЧО КОЛЕВ“ ЕООД, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.28 по плана на гр. Габрово-СЗ, II част е разрешено изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/ за част от кв.28 по плана на гр. Габрово-СЗ, II част, както следва:**

1.УПИ II -242 - за производствена и складова дейност - хр. вкусова промишленост и УПИ III - за производствена и складова дейност да се обединят в един общ урегулиран поземлен имот;

2.Новообразуваният урегулиран поземлен имот да се отреди и за „производство на ел.енергия от ВЕИ“;

3.Регулационните линии на новообразувания урегулиран поземлен имот да се прокарат предимно по имотните граници на ПИ с идентификатор 14218.502.242 по КК на гр.Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ II-242 - за производствена и складова дейност - хр. вкусова промишленост; УПИ III - за производствена и складова дейност, кв.28 по плана на гр. Габрово-СЗ, II част и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Габрово, одобрени със заповед РД-18-64/26.10.2007г. на Изпълнителен директор на АГКК и последно изменение със заповед №18-625-24.01.2015г. на Началик на СГКК-Габрово;

-ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.