

**О Б Я В Л Е Н И Е**

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №48 от 15.01.2020г. на Заместник-кмет на Община Габрово, издадена на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 30.12.2019г., искане вх.№АУ-02-09-54/30.10.2019г. от Веселина Ст. Антова, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.234 по плана на гр. Габрово, III етап, II част е разрешено изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/ за част от кв.234 по плана на гр. Габрово, III етап, II част, както следва:**

1. За сметка на част от УПИ II-66 да се образува нов урегулиран поземлен имот с отреждане за „гараж“;

2. Южната регулационна линия на новообразувания урегулиран поземлен имот да се постави в съответствие със северната имотна граница на ПИ с идентификатор 14218.510.61 по КК на гр. Габрово;

3. Останалата част от УПИ II-66 да се обедини с УПИ III-65 и да се образува нов урегулиран поземлен имот с отреждане за „жилищно строителство“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ II-66; УПИ III-65, кв.234 по плана на гр. Габрово, III етап, II част и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, одобрени със заповед РД-18-64/26.10.2007г. на Изпълнителен директор на АГКК;

- ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.