

**ОБЯВЛЕНИЕ**

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №2839 от 27.12.2019г. на Заместник-кмет на Община Габрово, издадена на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ, становище-изх.№2214(1)/15.07.2019г. на РИОСВ-В.Търново, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 20.12.2019г., искане вх.№АУ-02-09-62/29.11.2019г. от Мириам Благоева и Петър Чолаков, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.10 по плана на гр. Габрово, кв.Пройновци е разрешено изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/** за част от кв.10 по плана на гр. Габрово, кв.Пройновци, както следва:

1. За сметка на УПИ I да се образува нов урегулиран поземлен имот;

2. Новообразуваният урегулиран поземлен имот да се отреди за „жилищно строителство“;

3. Регулационните линии на новообразувания урегулиран поземлен имот да се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 14218.536.68 по КК на гр. Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ I, кв.10 по плана на гр. Габрово, кв.Пройновци и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, одобрени със заповед РД-18-19/18.05.2007г. на Изпълнителен директор на АГКК;

- ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.