

**О Б Я В Л Е Н И Е**

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №1959 от 26.09.2019г. на Заместник-кмет на Община Габрово, издадена на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 20.09.2019г., становище-изх.№ЖИ-29690/21.08.2019г. на ДП НК „Железопътна инфраструктура“-София, искане вх.№АУ-02-09-33#1/29.08.2019г. от „НОВАЛИ“ ООД и „ОБЗОРИ“ ЕООД, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено предложение за изменение на част от кв.15 по плана на гр. Габрово-СЗ, I ч. е разрешено изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв.15 по плана на гр. Габрово-СЗ, I ч., както следва:**

1.УПИ IV-444,447,450-за производствена и складова дейност да се раздели на два урегулирани поземлени имота;

2.Вътрешните ограничителни линии на застрояване да се установят на разстояние 3.00 м от източните регулационни линии на новообразуваните урегулирани поземлени имоти.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана –УПИ IV-444,447,450-за производствена и складова дейност, кв.15 по плана на гр. Габрово-СЗ, I ч. и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да се изработи на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.