



ОБЯВЛЕНИЕ

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №470 от 26.03.2018г. на Заместник-кмет на Община Габрово, издадена на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.135, ал.3 и чл.134, ал.1, т.1, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ, становище на главния архитект на Община Габрово от 21.03.2018г., искане вх.№ АУ-02-09-21/20.03.2018г. от Даниела Димитрова Никифорова и Ивайло Йорданов Никифоров, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено предложение за изменение на част от кв.7 по плана на гр.Габрово, кв.Войново е разрешено изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСУВАНИТЕ ЛИЦА** на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/** за част от кв. 7 по плана на гр.Габрово, кв.Войново, както следва:

1. Да отпадне част от улица с о.т.60-61 пред лицето на УПИ VI-54;
 2. УПИ VI-54 и УПИ VII-52 да се обединят в един общ урегулиран поземлен имот, към който да се присъедини и част от ПИ 54, попадаща под частта от улица с о.т. 60-61, предвидена да отпадне;
 3. Новообразуваният урегулиран поземлен имот да се отреди за „офиси, търговия, производство на електронна апаратура и жилища“;
 4. Вътрешните регулационни линии на новообразувания урегулиран поземлен имот да се поставят в съответствие с имотните граници между ПИ с идентификатор 14218.513.113 по кадастралната карта на гр.Габрово и ПИ с идентификатори:14218.513.102; 14218.513.112; 14218.513.132 по кадастралната карта на гр.Габрово.
- Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:
- Обхват на плана – УПИ VI-54 и УПИ VII-52, кв.7 по плана на гр.Габрово, кв.Войново и съседните урегулирани поземлени имоти;
 - ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;
 - ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
 - ПУП да се изработи на основание чл.134, ал.1 т.1, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ;
 - ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта на гр.Габрово, одобрена със Заповед РД-18-64/26.10.2007г. на Изпълнителен директор на АГК и Заповед за изменение:КД-14-07-311/09.08.2012г. на Началник на СГКК-Габрово;
 - ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.