

ЗАПОВЕД

№.....272.....
гр. Габрово 23.09.....2018 г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл. 109, ал.1, т.3 от ЗУТ, чл.21 от ЗОЗЗ и чл.28, ал.1 и ал.2 от ППЗОЗЗ, Решение на Общински съвет Габрово №200 от 26.10.2017 г., Здравно заключение изх.№ ОЗ - 04-3534/07.11.2017 г. на РЗИ – гр. Габрово, становище изх.№3450/05.10.2017 г. на РИОСВ – Велико Търново, Решение № К-7 от 14.12.2017 г. на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при МЗХГ, Решение на ОЕСУТ–протокол №4/13.02.2018 г., Заповед №602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, по искане вх. №АУ-02-10-92/19.12.2017 г. от Станислав Петров Пенчев,

ОДОБРЯВАМ:

- 1. Подробен устройствен план - план за застрояване /ПУП - ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 14218.190.32 по кадастралната карта на гр. Габрово, местност „Чукара“.**

С Подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП – ПЗ/ се променя предназначението на ПИ с идентификатор 14218.190.32 по кадастралната карта на гр. Габрово от земеделска земя за неземеделски нужди – „за жилищно строителство“.

За имота се установява устройствена зона Жм, със следните градоустройствени показатели:

- Макс. плътност на застрояване – 60%;
- Макс. интензивност на застрояване – Кинт. 1,2;
- Минимална озеленена площ – 40%;
- Характер на застрояване – ниско /до 10,00м./;
- Начин на застрояване – свободно.

Определят се ограничителни линии на основното застрояване.

- 2. Подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП - ПП/ за трасе на водопровод.**

Съгласно становище изх.№ПТО02-4028/12.09.2017 г. на „ВиК“ООД – Габрово, ПИ с идентификатор 14218.190.32 по кадастралната карта на гр. Габрово ще бъде водоснабден от водопроводен клон 1“ поцинкован. С ПУП – ПП трасето на водопровода започва от съществуващ водопровод, попадащ в ПИ 14218.190.86 – селскостопански, горски път и по същия път достига до ПИ с идентификатор 14218.190.32.

Съгласно предварително становище на Енерго-Про Мрежи АД гр. Варна - изх.№ ПУПРОК-5413/19.09.2017 г. обектът е захранен чрез монтиране на трифазен електромер в ТЕПО – съществуващо, монтирано на стълб НН № 12, извод „УИП“.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

