

## РЕШЕНИЕ № 49

26.02.2026 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 14218.190.146 по КККР на гр. Габрово, местност „Чукара“, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди - за „напорен водоем“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ с идентификатор 14218.190.146 по КККР на гр. Габрово, местност „Чукара“, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди - за „напорен водоем“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: поземлен имот с идентификатор 14218.190.146 по КККР на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване;

- Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план да се изработи при условията на § 25, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 24, ал. 1 от Закон за опазване на земеделските земи;

- Подробният устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от датата на разрешаването му, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от Закон за устройство на територията.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ с идентификатор 14218.190.146 по КККР на гр. Габрово, местност „Чукара“, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди - за „напорен водоем“.

### Приложение:

1. Искане вх.№АУ-02-07-4/12.02.2026 г.;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 4/12.02.2026 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Акт за частна общинска собственост № 2023/25.09.2025 г., вписан с вх. № 3133 от 29.09.2025 г., акт № 42 в АВ - Служба по вписванията - гр. Габрово;
5. Скица № 15-3174605-28.11.2025 г. на СГКК – гр. Габрово;