



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГАБРОВО

ПРОТОКОЛ

№ 13

Днес, 25.09.2025 г., от 13.00 часа, в Ритуалната зала на Община Габрово се проведе редовно заседание на Общински съвет - Габрово.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 31.

Отсъстват:

Николай Сираков

Грета Господинова - Станева

На заседанието присъстваха Таня Христова – кмет на Община Габрово, Мария Йозова – зам.-кмет на Община Габрово, Невена Минева – зам.-кмет на Община Габрово, Николай Меразчиев – зам.-кмет на Община Габрово, Полина Тихова – секретар на Община Габрово.

След като констатира необходимия кворум от общинските съветници Климент Кунев – председател на Общински съвет – Габрово откри заседанието и даде думата за предложения по дневния ред.

Таня Христова – кмет на Община Габрово направи предложение в проекта за дневен ред да се включи предложение, относно Заявление за получаване на стипендия от бюджета на Община Габрово, за обучение по приоритетна специалност вх. № ОСД-01-01-192/02.09.2025 г.

Други предложения не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване в проекта за дневен ред, като последна точка да се включи предложение, относно Заявление за получаване на стипендия от бюджета на Община Габрово, за обучение по приоритетна специалност вх. № ОСД-01-01-192/02.09.2025 г.

ГЛАСУВАЛИ без системата за безхартиено заседание:

Милена Кръстева – за

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0

Приема се.

Климент Кунев подложи на гласуване проекта за дневен ред с направената промяна.

Окончателно гласуване на дневен ред:

Общинският съвет гласува със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За
7. Евелин Йорданов: За
8. Женья Иванова : За
9. Здравко Кънчев: За
10. Иван Иванов: За
11. Иван Калчев: За
12. Иван Томов : За
13. Кирил Динков: За
14. Климент Кунев: За
15. Кристина Ронкова : За
16. Максим Садинов : За
17. Мариян Костадинов : За
18. Миглена Пройнава: За
19. Милена Кръстева: За
20. Мирослав Кокаларов : За
21. Мирослав Симеонов: За
22. Митко Димитров: За
23. Николай Григоров: За
24. Николай Косев: За
25. Петър Петров: За
26. Румяна Стоянова : За
27. Сашко Станчев : За

Общински съвет – Габрово прие следния

ДНЕВЕН РЕД

1. Питания и отговор на питання

2. К-163 / 29.08.2025 - Приемане на отчет за изпълнение бюджета на Община Габрово за 2024 г.

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Татяна Керемедчиева, Деян Андреев

3. К-177 / 12.09.2025 - Финансово подпомагане на участниците в младежки обмен между гр. Габрово, България и град Цюенджоу, Китайска народна република (Китай)

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Мартина Груева, Донка Христова

4. ОС-176 / 12.09.2025 - Наредба за изменение и допълнение на наредба за управление и разпореждане с общински спортни обекти на територията на община Габрово - първо четене

Вносител: Мирослав Симеонов

Докладчик: Мирослав Симеонов

5. К-174 / 11.09.2025 - Вземане на Решение за изразяване на предварително писмено съгласие за становище по свиканото извънредно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК в обособена територия на „ВиК” ООД - Габрово

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Емилия Драганешева

6. К-164 / 01.09.2025 - Учредяване безвъзмездно право на ползване на Фондация „Обществен дарителски фонд” Габрово и Сдружение „Женско благотворително дружество „Майчина грижа” - Габрово, върху част от самостоятелен обект - частна общинска собственост /ул. Радецка №18/

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

7. К-170 / 10.09.2025 - Учредяване безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Социален диалог 2001“ , върху част от имот- частна общинска собственост на ул. „Радецка“ №18, ет.3

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

8. К-173 / 11.09.2025 - Учредяване безвъзмездно право на ползване на на Сдружение „Спортен карате клуб „Киокушин”– Габрово“, върху сграда (павилион) – частна общинска собственост на ул. Орлово гнездо №17А, гр. Габрово

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

9. К-179 / 12.09.2025 - Учредяване безвъзмездно безсрочно право на строеж за изграждане на Православен храм върху имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ 14218.517.374 по КKKP на гр. Габрово, находящ се на бул. “Трети март”.

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

10. К-180 / 12.09.2025 - Учредяване безвъзмездно безсрочно право на строеж за изграждане на Православен параклис върху имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ 87432.501.176 по КKKP на с. Янковци, общ. Габрово

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

11. К-166 / 10.09.2025 - Продажба на имот – частна общинска собственост – новообразуван поземлен имот № 04964.602.9 по плана на новообразуваните имоти на м. „Трапесковци“, землище с. Боженците, общ. Габрово

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

12. К-167 / 10.09.2025 - Продажба на имот – частна общинска собственост – новообразуван поземлен имот № 04964.602.10 по плана на новообразуваните имоти на м. „Трапесковци“, землище с. Боженците, общ. Габрово

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

13. К-168 / 10.09.2025 - Продажба на имот – частна общинска собственост (УПИ XIV-общински от кв. 2 (втори) по плана на с. Яворец, общ. Габрово)

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

14. К-169 / 10.09.2025 - Продажба на имот – частна общинска собственост (УПИ XIII-общински от кв.2 (втори) по плана на с. Яворец, общ. Габрово)

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

15. К-175 / 11.09.2025 - Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент №7, ет. 3, вх. Б, ул. „Д-р Тота Венкова“ №23, гр. Габрово)

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

16. К-181 / 12.09.2025 - Прекратяване на съсобственост между Община Габрово и физически лица върху ПИ идентификатор 14218.509.471, ул. „Хан Аспарух“ №12.

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

17. К-183 / 12.09.2025 - Продажба на общински имот, предвиден като придаден по регулация към частен имот на основание чл. 38 ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, находящ се в с. Зелено дърво, общ. Габрово

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

18. К-178 / 12.09.2025 - Предоставяне на земя от Общинския поземлен фонд на основание чл. 45ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ, по преписки с Вх. ОССД-02-01-400/09.05.2025 г. и № ОССД-02-01-434/22.05.2025 г.

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

19. К-172 / 10.09.2025 - Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на части от имоти - публична общинска собственост, находящи се с. Враниловци и с. Гъбене, община Габрово, представляващи Кабинет за първична медицинска помощ

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

20. К-165 / 01.09.2025 - Отдаване под наем на част от нежилищен имот – частна общинска собственост, представляващ част от смесена сграда /монолитна/, находяща се извън строителния полигон на с. Жълтеш на Сдружение Ловно-рибарско дружество „Чардафон“ Габрово

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

21. К-171 / 10.09.2025 - Изменение на т. 3 от Решение №10 от 30.01.2020 г. на Общински съвет -Габрово, във връзка с предложение за продажба на общински жилища с административни адреси в гр. Габрово, ул. „Хризантема” №14, вх. Д, ет. 5, ап. 14 и ул. „Мирни дни“ №12, вх. Д, ет. 5, ап. 14

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

22. К-182 / 12.09.2025 - Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за трасе на водопровод до новообразуван имот № 400.4 по плана на новообразуваните имоти на м-т „Стената“, землище на гр. Габрово и новообразуван имот № 406.30 по плана на новообразуваните имоти на м-т „Терасите“, землище на с. Поповци, община Габрово

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Соня Корназова

23. К-184 / 12.09.2025 - Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за установяване устройствен режим и предназначение на ПИ с проектен идентификатор 57675.87.2 и ПИ с проектен идентификатор 57675.87.6 по ККР на с. Поповци, м-т „Бончева лъка“, община Габрово - за „производствена и складова дейност“

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Соня Корназова

24. П-185 / 15.09.2025 - Промяна в поимения състав на постоянни комисии на Общински съвет Габрово

Вносител: Климент Кунев

Докладчик: Климент Кунев

25. К-186/23.09.2025 г. - Заявление за получаване на стипендия от бюджета на Община Габрово, за обучение по приоритетна специалност вх. № ОСД-01-01-192/02.09.2025 г.

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Севдалина Ненкова

Точка 1 (ПЪРВА)

Питания и отговор на питання

Климент Кунев даде думата на Таня Христова - кмет на Община Габрово, която представи информация, относно проектно предложение на Община Габрово по схема BG-RRP-11.021 „Ново поколение местни политики за култура за големи общини“ – „Точка на пресичане“.

Изказа се Даниел Петров – народен представител от Габровски избирателен район.

Въпроси зададоха общинските съветници Петър Петров, Кирил Динков, Миглена Пройнава, Иван Томов, Евелин Йорданов, Женья Иванова, Пепа Сомлева, Цветомир Цанков.

Точка 2 (ВТОРА)

К-163/29.08.2025 г. - Приемане на отчет за изпълнение бюджета на Община Габрово за 2024 г.

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Татяна Керемедчиева – директор дирекция Финансово-счетоводна, Деян Андреев – н-к отдел Финанси и бюджет

Деян Андреев – н-к отдел Финанси и бюджет докладва предложението за решение и предложи като приложение № 13 да се запише и приложи протоколът от публичното обсъждане.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

По предложението се изказаха общинските съветници Петър Петров, Пепа Сомлева.

Таня Христова – кмет на Община Габрово, Деян Андреев – н-к отдел Финанси и бюджет отговори на поставени въпроси.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение с направената промяна.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 13
Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Генади Цитлакидис: За
3. Даница Янакиева: За
4. Димитър Михайлов: За
5. Добромир Проданов: За
6. Евелин Йорданов: Въздържал се
7. Женья Иванова : Въздържал се
8. Здравко Кънчев: Въздържал се
9. Иван Иванов: Въздържал се
10. Иван Калчев: За
11. Иван Томов : Въздържал се
12. Ивелин Стоянов: Въздържал се
13. Кирил Динков: За
14. Климент Кунев: За
15. Кристина Ронкова : За
16. Максим Садинов : За

17. Мариян Костадинов : Въздържал се
18. Миглена Пройнава: За
19. Милена Кръстева: За
20. Мирослав Кокаларов : Въздържал се
21. Мирослав Симеонов: Въздържал се
22. Митко Димитров: За
23. Николай Григоров: За
24. Николай Косев: За
25. Пепа Сомлева: Въздържал се
26. Петър Петров: Въздържал се
27. Ралица Манолова: Въздържал се
28. Румяна Стоянова : За
29. Сашко Станчев : За
30. Цветомир Цанков : Въздържал се

ГЛАСУВАЛИ без системата за безхартиено заседание:
Владимир Влаев – за

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 159
25.09.2025 год.

Приемане на отчет за изпълнение бюджета на Община Габрово за 2024 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси, чл. 9, ал. 3 от Закона за общинския дълг и чл. 43 ал. 5 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Габрово, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Приема отчета за изпълнение на бюджета на община Габрово за 2024 г., както следва:

1.1. Приема отчета за изпълнение на бюджета на Община Габрово по окрупнени показатели, съгласно Приложения № 1 и № 12, неразделна част от настоящото решение;

1.2. По прихода 101 939 291 лв., съгласно Приложение № 2, неразделна част от настоящото решение;

1.3. По разхода 101 939 291 лв., съгласно Приложения № 3 и № 4, неразделна част от настоящото решение;

1.4. По за разходите по чл. 52 от ЗМСМА за кметствата и населените места с кметски наместници – съгласно Приложение № 5.

2. Приема отчета за изпълнение на инвестиционната програма за 2024 г. и отчет на инвестиционните разходи по проекти финансирани със средства от ЕС, съгласно Приложения № 6 и № 8, неразделна част от настоящото решение.

3. Приема отчета за изпълнение на сметките за средства от Европейския съюз за 2024 г., съгласно Приложение № 7, неразделна част от настоящото решение.

4. Приема отчета за състоянието на общинския дълг за 2024 г., съгласно Приложения № 9 и № 12, неразделна част от настоящото решение.

5. Приема информация за основните финансови показатели на контролираните от общината дружества за 2024 г., съгласно Приложение № 10, неразделна част от настоящото решение.

6. Приема одитен доклад № 0100317624 за резултати от извършен финансов одит на ГФО на Община Габрово за 2024 г. на Сметна палата и ГФО на Община Габрово за 2024 г.

Приложения:

1. Отчет за изпълнение на бюджета за 2024 г. по окрупнени показатели – Приложение № 1;

2. Отчет за изпълнение приходната част - Приложение № 2;

3. Отчет за изпълнение на разходите по функции - Приложение № 3;

4. Отчет за изпълнение на разходите по параграфи - Приложение № 4;

5. Отчет за изпълнение на чл. 52, ал. 2 от ЗМСМА за разходите за кметствата и населените места с кметски наместници - Приложение № 5;

6. Отчет за изпълнение на инвестиционната програма - Приложение № 6;

7. Отчет за изпълнение на сметките за средства от Европейския съюз - Приложение № 7;

8. Отчет за инвестиционните разходи по проекти финансирани със средства от ЕС - Приложение № 8;

9. Отчет за състоянието на общинския дълг - Приложение № 9;

10. Отчет на основните финансови показатели на общинските търговски дружества - Приложение № 10;

11. Одитен доклад № 0100317624, за резултати от извършен финансов одит на ГФО на Община Габрово за 2023 г. на Сметна палата и ГФО на Община Габрово за 2024 г. – Приложение № 11;

12. Доклад по отчета на бюджета на Община Габрово за 2024 г. – Приложение № 12;

13. Протокол от проведено публично обсъждане – Приложение № 13.

Точка 3 (ТРЕТА)

К-177/12.09.2025 г. - Финансово подпомагане на участниците в младежки обмен между гр. Габрово, България и град Цюенджоу, Китайска народна република (Китай)

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Мартина Груева – ръководител Младежки център

Мартина Груева – ръководител Младежки център докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово предложи да се допълни правното основание и същото стане: „На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, ...“ и даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение с направената промяна.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За
7. Евелин Йорданов: За
8. Женья Иванова : За
9. Здравко Кънчев: За
10. Иван Иванов: За
11. Иван Калчев: За
12. Иван Томов : За
13. Ивелин Стоянов: За
14. Кирил Динков: За
15. Климент Кунев: За
16. Кристина Ронкова : За
17. Максим Садинов : За
18. Мариян Костадинов : За
19. Миглена Пройнава: За
20. Милена Кръстева: За
21. Мирослав Кокаларов : За
22. Мирослав Симеонов: За
23. Николай Григоров: За
24. Николай Косев: За
25. Ралица Манолова: За
26. Румяна Стоянова : За
27. Сашко Станчев : За
28. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 160
25.09.2025 год.

Финансово подпомагане на участниците в младежки обмен между гр. Габрово,
България и град Цюенджоу, Китайската народна република (Китай)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА,
Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Габрово да подпомогне семействата на пътуващите за ученически обмен с китайския град Цюенджоу със сумата от 500 лв. на семейство, която да бъде използвана от семействата за разходи, свързани с пътуването в Китай.
2. Средствата общо в размер на 5 000 лв. да бъдат за сметка на държавно-делегирана дейност 759 „Други дейности по културата“ и да бъдат отчетени по разходен §4214 „Обезщетения и помощи по решение на общинския съвет“ от ЕБК.
3. Възлага на Кмета на Община Габрово да организира предоставянето и отчитането на средствата.

От името на Общински съветници от ГЕРБ Добромир Проданов поиска 20 минути почивка.

Климент Кунев обяви 20 минути почивка.

След почивката и констатиране на необходимия кворум Общински съвет – Габрово продължи своята работа.

Точка 4 (ЧЕТВЪРТА)

ОС-176/12.09.2025 г. - Наредба за изменение и допълнение на наредба за управление и разпореждане с общински спортни обекти на територията на община Габрово - първо четене

Вносител: Мирослав Симеонов – общински съветник

Докладчик: Мирослав Симеонов – общински съветник

Мирослав Симеонов – общински съветник докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказаха се общинските съветници Добромир Проданов, Иван Томов, Миглена Пройнава, Мирослав Симеонов, Климент Кунев – председател на Общински съвет – Габрово.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 4

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: Въздържал се
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За
7. Евелин Йорданов: За
8. Женья Иванова : За
9. Иван Иванов: За
10. Иван Калчев: За
11. Иван Томов : За
12. Ивелин Стоянов: За
13. Кирил Динков: Въздържал се
14. Климент Кунев: За
15. Кристина Ронкова : За
16. Максим Садинов : За
17. Мариян Костадинов : За
18. Миглена Пройнава: За
19. Милена Кръстева: Въздържал се
20. Мирослав Кокаларов : За
21. Мирослав Симеонов: За
22. Николай Григоров: За
23. Николай Косев: За
24. Петър Петров: За
25. Ралица Манолова: За
26. Румяна Стоянова : Въздържал се
27. Сашко Станчев : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 161
25.09.2025 год.

Наредба за изменение и допълнение на Наредба за управление и разпореждане с общински спортни обекти на територията на община Габрово – първо четене

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 103, ал. 2, т. 2 от Закона за физическото възпитание и спорта, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Приема на първо четене Наредба за изменение и допълнение на Наредба за управление и разпореждане с общински спортни обекти на територията на община Габрово.

Приложение: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за управление и разпореждане с общински спортни обекти на територията на община Габрово

Точка 5 (ПЕТА)

К-174/11.09.2025 г. - Вземане на Решение за изразяване на предварително писмено съгласие за становище по свиканото извънредно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК в обособена територия на „ВиК” ООД - Габрово

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Емилия Драганешева – гл. експерт отдел Околна среда и води

Емилия Драганешева – гл. експерт отдел Околна среда и води докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

По предложението се изказаха Ивелин Стоянов – общински съветник, Таня Христова – кмет на Община Габрово, Климент Кунев – председател на Общински съвет – Габрово.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 21, 'против' - 1 и 'въздържали се' – 6

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За
7. Евелин Йорданов: За
8. Женья Иванова : За
9. Иван Иванов: Въздържал се
10. Иван Калчев: Въздържал се
11. Иван Томов : За
12. Ивелин Стоянов: Против
13. Кирил Динков: За
14. Климент Кунев: За

15. Кристина Ронкова : За
16. Максим Садинов : За
17. Мариян Костадинов : За
18. Миглена Пройнава: За
19. Милена Кръстева: За
20. Мирослав Кокаларов : За
21. Николай Григоров: За
22. Николай Косев: За
23. Пепа Сомлева: Въздържал се
24. Петър Петров: Въздържал се
25. Ралица Манолова: Въздържал се
26. Румяна Стоянова : За
27. Сашко Станчев : За
28. Цветомир Цанков : Въздържал се

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 162
25.09.2025 год.

Вземане на Решение за изразяване на предварително писмено съгласие за становище по свиканото извънредно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК в обособена територия на „ВиК” ООД - Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закон за водите, чл. 5, ал. 6 и ал. 7, във връзка с чл. 9, ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Упълномощава представителя на Община Габрово – Таня Христова - кмет на Община Габрово, в срок до 06 октомври (понеделник) 2025 г. (до края на работния ден) да представи на Председателя на Асоциацията по ВиК, решение по точката от дневния ред, която да бъде разгледана на извънредно неприсъствено заседание на 07 октомври (вторник) 2025 г., в 10:00 часа, в сградата на Областна администрация Габрово, както следва:

По т. 1: Приемане на решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на асоциацията за 2026 г. да бъде 25 000 лв. (Двадесет и пет хиляди лева).

Проект на решение:

Приема препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на асоциацията за 2026 година да бъде 25 000 лв. (Двадесет и пет хиляди лева).

- ЗА

Приложение: Покана с вх. № ИЕ-01-01-918/03.09.2025 г. с приложения от председателя на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Габрово.

Точка 6 (ШЕСТА)

К-164/01.09.2025 г. - Учредяване безвъзмездно право на ползване на Фондация „Обществен дарителски фонд” Габрово и Сдружение „Женско благотворително дружество „Майчина грижа” - Габрово, върху част от самостоятелен обект - частна общинска собственост /ул. Радецка № 18/

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

По предложението се изказаха общинските съветници Ралица Манолова, Пепа Сомлева.

Ралица Манолова обяви, че няма да гласува, поради конфликт на интереси.

Таня Христова – кмет на Община Габрово, Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност отговориха на поставени въпроси.

Климент Кунев направи предложение за прекратяване на дебата и го подложи на гласуване.

Гласуване по процедурите:

Резултат от гласуването: 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За
7. Евелин Йорданов: За
8. Женья Иванова : За
9. Иван Иванов: За
10. Иван Калчев: За
11. Иван Томов : За
12. Ивелин Стоянов: За
13. Кирил Динков: За
14. Климент Кунев: За
15. Кристина Ронкова : За
16. Максим Садинов : За
17. Мариян Костадинов : За

18. Милена Кръстева: За
19. Мирослав Кокаларов : За
20. Мирослав Симеонов: За
21. Николай Григоров: За
22. Николай Косев: За
23. Пепа Сомлева: За
24. Петър Петров: За
25. Румяна Стоянова : За
26. Сашко Станчев : За
27. Цветомир Цанков : За

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За
7. Евелин Йорданов: За
8. Женья Иванова : За
9. Иван Иванов: За
10. Иван Калчев: За
11. Иван Томов : За
12. Ивелин Стоянов: За
13. Кирил Динков: За
14. Климент Кунев: За
15. Кристина Ронкова : За
16. Максим Садинов : За
17. Мариян Костадинов : За
18. Милена Кръстева: За
19. Мирослав Кокаларов : За
20. Мирослав Симеонов: За
21. Николай Григоров: За
22. Николай Косев: За
23. Пепа Сомлева: За
24. Петър Петров: За
25. Румяна Стоянова : За
26. Сашко Станчев : За
27. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 163

25.09.2025 год.

Учредяване безвъзмездно право на ползване на Фондация „Обществен дарителски фонд” Габрово и Сдружение „Женско благотворително дружество „Майчина грижа” - Габрово, върху част от самостоятелен обект - частна общинска собственост /ул. Радецка № 18/

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 54, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване на:

– Фондация „Обществен дарителски фонд” Габрово, ЕИК 107548712, със седалище и адрес на управление: гр. Габрово, ул. Радецка № 18, ет. 3, представлявана от Председателя на УС – Тихомир [заличено съгласно ЗЗЛД] Галов;

– Сдружение „Женско благотворително дружество „Майчина грижа” – Габрово, ЕИК 107001604, със седалище и адрес на управление: гр. Габрово, ул. Аврам Гачев № 3, ет. 4, ап. 6, представлявано от Председателя на УС – Стефка [заличено съгласно ЗЗЛД] Василева, върху реална част от самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.5, представляващ офис на третия надпартерен етаж, втори по ред, в дясно от стълбището, с площ 17,70 кв. м., съставляващи 14,05% от самостоятелния обект, находящ се в сграда на ул. Радецка № 18, гр. Габрово, с АОС № 2083/12.05.2015 г. при съседни самостоятелни обекти в сградата, както следва: на същия етаж – няма; под обекта 14218.510.243.1.4; над обекта 14218.510.243.1.6, за срок 4 /четири/ години от датата на подписване на договора.

2. Задължава Кмета на Община Габрово в двумесечен срок след влизане в сила на настоящото Решение да предприеме действие по издаване на заповед и сключване на договор.

Приложение: Копие от искане с вх. № ОССД-02-10-39/12.08.2025 г., заедно с приложените към него документи.

Точка 7 (СЕДМА)

К-170/10.09.2025 г. - Учредяване безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Социален диалог 2001“, върху част от имот- частна общинска собственост на ул. „Радецка“ №18, ет.3

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Евелин Йорданов: За
7. Женья Иванова : За
8. Иван Иванов: За
9. Иван Калчев: За
10. Иван Томов : За
11. Ивелин Стоянов: За
12. Кирил Динков: За
13. Климент Кунев: За
14. Кристина Ронкова : За
15. Максим Садинов : За
16. Мариян Костадинов : За
17. Милена Кръстева: За
18. Мирослав Кокаларов : За
19. Мирослав Симеонов: За
20. Митко Димитров: За
21. Николай Григоров: За
22. Николай Косев: За
23. Петър Петров: За
24. Ралица Манолова: За
25. Румяна Стоянова : За
26. Сашко Станчев : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 164
25.09.2025 год.

Учредяване безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Социален диалог 2001“,
върху част от имот- частна общинска собственост на ул. „Радецка“ № 18, ет. 3

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 39, ал. 4 от ЗОС, чл. 54, ал. 5 от НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Социален Диалог 2001“, вписано в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията, ЕИК 175830712, със седалище и адрес на управление гр. Габрово, ул. „Свищовска“ № 67, вх. Б, ет. 3, ап. 5, с председател Светла [заличено съгласно ЗЗЛД] Пенева, върху част от самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.5 по КККР на гр. Габрово, представляващ две самостоятелни помещения свързани с фойе, с площ 47,80 кв.м., съставляващи 38% от самостоятелния обект, находящи се на третия етаж от сградата на ул. „Радецка“ № 18 с идентификатор 14218.510.243.1 с АОС № 2083/12.05.2015 г., при съседни самостоятелни обекти в сградата, както следва: на същия етаж – няма; под обекта – 14218.510.243.1.4; над обекта 14218.510.243.1.6, за срок 1 /една/ година от датата на сключване на договора.

2. Задължава кмета на Община Габрово в двумесечен срок, след влизане в сила на настоящото Решение, да предприеме действие по издаване на заповед и сключване на договор.

Приложение: Копие от искане с вх. № ОССД-02-01-584/22.08.2025 г. от Светла [заличено съгласно ЗЗЛД] Пенева – председател на Сдружение „Социален диалог-2001“, заедно с приложените към него документи.

Точка 8 (ОСМА)

К-173/11.09.2025 г. - Учредяване безвъзмездно право на ползване на на Сдружение „Спортен карате клуб „Киокушин”– Габрово“, върху сграда (павилион) – частна общинска собственост на ул. Орлово гнездо №17А, гр. Габрово

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

По предложението се изказа и зададе въпроси Петър Петров – общински съветник.

Николай Димитров – директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност отговори на поставените въпроси.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Евелин Йорданов: За
7. Женья Иванова : За
8. Иван Иванов: За
9. Иван Калчев: За
10. Иван Томов : За
11. Ивелин Стоянов: За
12. Кирил Динков: За
13. Климент Кунев: За
14. Кристина Ронкова : За
15. Максим Садинов : За
16. Миглена Пройнава: За
17. Милена Кръстева: За
18. Мирослав Кокаларов : За
19. Мирослав Симеонов: За
20. Николай Григоров: За
21. Николай Косев: За
22. Петър Петров: За
23. Ралица Манолова: За
24. Румяна Стоянова : За
25. Сашко Станчев : За
26. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 165

25.09.2025 год.

Учредяване безвъзмездно право на ползване на на Сдружение „Спортен карате клуб „Киокушин”– Габрово“, върху сграда (павилион) – частна общинска собственост на ул. Орлово гняздо № 17А, гр. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12, от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2 и чл. 54 ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2025 година, приета с Решение № 11/30.01.2025 г. на Общински съвет – Габрово, в раздел III. Договори за наем, за възмездно и безвъзмездно ползване. Точка 2, позиция № 6, колона: Ползвател – Сдружение „Спортен карате клуб „Киокушин”– Габрово“, колона: Обект – сграда с идентификатор 14218.509.618.2 със ЗП 141,00 кв.м., находяща се на ул. Орлово гняздо № 17А, гр. Габрово.

2. Учредява безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Спортен карате клуб „Киокушин”– Габрово“, ЕИК 817069440, със седалище и адрес гр. Габрово, бул. Трети март № 27, представлявано от Андреян [заличено съгласно ЗЗЛД] Иванов - Председател на УС , върху Сграда с идентификатор 14218.509.618.2 /едно четири две едно осем точка пет нула девет точка шест едно осем точка две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, вид конструкция: метална, застроена площ: 141,00 /сто четиридесет и един/ кв. м., брой етажи: 1/един/ за срок 10 /десет/ години от датата на подписване на договора, за нуждите и целите на Сдружението, подпомага и организира членовете на спортния клуб за практикуване и състезателна реализация в областта на киокушин, като спорт, организира школи и курсове за тренировъчна и спортно-състезателна дейност, организира и администрира спортни състезания.

3. Задължава Кмета на Община Габрово в двумесечен срок, след влизане в сила на настоящото Решение, да предприеме действия по издаване на заповед и сключване на договор.

Приложение: Копие от искане с вх. №ОССД-02-01-593/28.08.2025 г. Андреян Иванов – Председател на УС на Сдружение „Спортен карате клуб „Киокушин”– Габрово“, заедно с приложенияте към него изискуеми документи.

Точка 9 (ДЕВЕТА)

К-179/12.09.2025 г. - Учредяване безвъзмездно безсрочно право на строеж за изграждане на Православен храм върху имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ 14218.517.374 по КККР на гр. Габрово, находящ се на бул. “Трети март”

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение и направи предложение да се допълни правното основание и същото да стане: „На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 37, ал. 4, т. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2 и чл. 46, ал.

1, т. 2 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, ...“.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение с направената промяна.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Евелин Йорданов: За
7. Женья Иванова : За
8. Иван Иванов: За
9. Иван Калчев: За
10. Ивелин Стоянов: За
11. Кирил Динков: За
12. Климент Кунев: За
13. Кристина Ронкова : За
14. Максим Садинов : За
15. Мариян Костадинов : За
16. Миглена Пройнава: За
17. Милена Кръстева: За
18. Мирослав Кокаларов : За
19. Мирослав Симеонов: За
20. Митко Димитров: За
21. Николай Григоров: За
22. Николай Косев: За
23. Петър Петров: За
24. Ралица Манолова: За
25. Румяна Стоянова : За
26. Сашко Станчев : За
27. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 166
25.09.2025 год.

Учредяване безвъзмездно безсрочно право на строеж за изграждане на Православен храм върху имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ 14218.517.374 по КККР на гр. Габрово, находящ се на бул. “Трети март”

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 37, ал. 4, т. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2 и чл. 46, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се включи в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2025 г. в раздел IV.4 „Учредяване право на строеж“: „Учредяване на безвъзмездно безсрочно право на строеж в полза на Архиерейско наместничество гр. Габрово с принадлежност към Великотърновска епархия за изграждане на Православна църква „Свети апостол Андрей Първозвани“, със застроена площ 70.00 кв.м, в УПИ I – комплексно жилищно и обществено застрояване от кв. 38 по действащия ПУП на гр. Габрово, 76 част, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 14218.517.374 по одобрената кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Габрово.

2. Дава съгласие да бъде учредено безвъзмездно безсрочно право на строеж в полза на Архиерейско наместничество гр. Габрово с принадлежност към Великотърновска епархия за изграждане на Православна църква „Свети апостол Андрей Първозвани“ със застроена площ 70.00 кв.м в УПИ I – комплексно жилищно и обществено застрояване от кв. 38 по действащия ПУП на гр. Габрово, 76 част, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 14218.517.374 по одобрената кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Габрово.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

2. Задължава кмета в шестмесечен срок от приемане на решението да предприеме действия по издаване на заповед и сключване на договор за учредяване на безвъзмездното безсрочно право на строеж.

Приложение: скица

Точка 10 (ДЕСЕТА)

К-180/12.09.2025 г. - Учредяване безвъзмездно безсрочно право на строеж за изграждане на Православен параклис върху имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ 87432.501.176 по КККР на с. Янковци, общ. Габрово

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение и направи предложение да се допълни правното основание и същото да стане: „На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 37, ал. 4, т. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2 и чл. 46, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, ...“.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение с направената промяна.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За
7. Евелин Йорданов: За
8. Желя Иванова : За
9. Иван Иванов: За
10. Иван Калчев: За
11. Ивелин Стоянов: За
12. Кирил Динков: За
13. Климент Кунев: За
14. Кристина Ронкова : За
15. Максим Садинов : За
16. Мариян Костадинов : За
17. Миглена Пройнава: За
18. Милена Кръстева: За
19. Мирослав Кокаларов : За
20. Мирослав Симеонов: За
21. Митко Димитров: За
22. Николай Григоров: За
23. Николай Косев: За
24. Петър Петров: За
25. Румяна Стоянова : За
26. Сашко Станчев : За
27. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 167
25.09.2025 год.

Учредяване безвъзмездно безсрочно право на строеж за изграждане на Православен параклис върху имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ 87432.501.176 по КKKP на с. Янковци, общ. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 37, ал. 4, т. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2 и чл. 46, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се включи в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2025 г. в раздел IV.4 „Учредяване право на строеж“: „Учредяване на безвъзмездно безсрочно право на строеж в полза на Архиепископско наместничество гр. Габрово с принадлежност към Великотърновска епархия за изграждане на Православен параклис „Свети Паисий Светогорец“ със застроена площ 24.53 кв.м в УПИ III – общ. от кв. 8 по действащия ПУП на с. Янковци, общ. Габрово, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 87432.501.176 по одобрената кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Янковци, общ. Габрово“.

2. Дава съгласие да бъде учредено безвъзмездно безсрочно право на строеж в полза на Архиепископско наместничество гр. Габрово с принадлежност към Великотърновска епархия за изграждане на Православен параклис „Свети Паисий Светогорец“ със застроена площ 24.53 кв.м в УПИ III – общ. от кв. 8 по действащия ПУП на с. Янковци, общ. Габрово, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 87432.501.176 по одобрената кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Янковци, общ. Габрово.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

2. Задължава кмета в шестмесечен срок от приемане на решението да предприеме действия по издаване на заповед и сключване на договор за учредяване на безвъзмездното безсрочно право на строеж.

Приложение: Скица и АОС

Точка 11 (ЕДИНАДЕСЕТА)

К-166/10.09.2025 г. - Продажба на имот – частна общинска собственост – новообразуван поземлен имот № 04964.602.9 по плана на новообразуваните имоти на м. „Трапесковци“, землище с. Боженците, общ. Габрово

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение, като предложи да се коригира в т. 1 допуснатата техническа грешка в изписването на номера на поземления имот и същият да се изпише № 0494.602.9.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение с направената промяна.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 22, 'против' - 4 и 'въздържали се' - 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За
7. Евелин Йорданов: Против
8. Женья Иванова : Против
9. Иван Иванов: За
10. Иван Томов : Против
11. Кирил Динков: За
12. Климент Кунев: За
13. Кристина Ронкова : За
14. Максим Садинов : За
15. Мариян Костадинов : За
16. Миглена Пройнава: За
17. Милена Кръстева: За
18. Мирослав Кокаларов : Против
19. Мирослав Симеонов: За
20. Митко Димитров: За
21. Николай Григоров: За
22. Николай Косев: За
23. Петър Петров: За
24. Ралица Манолова: За
25. Румяна Стоянова : За
26. Сашко Станчев : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 168
25.09.2025 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост – новообразуван поземлен имот № 04964.602.9 по плана на новообразуваните имоти на м. „Трапесковци“, землище с. Боженците, общ. Габрово

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2025 г., приета с т.2 от Решение № 11/30.01.2025 г. на Общински съвет – Габрово, в раздел IV – „Имоти – частна общинска собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС“ за 2025 г. точка 9 Продажба на земеделски земи – след проявен инвеститорски интерес, в която включва новообразуван поземлен имот № 04964.602.9 по плана на новообразуваните имоти на м. „Трапесковци“, землище с. Боженците, общ. Габрово, одобрен със Заповед № 191/05.10.2010 г. на Областен управител на област Габрово, с площ 461 кв.м., незастроен.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 30, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот – новообразуван поземлен имот № 04964.602.9 по плана на новообразуваните имоти на м. „Трапесковци“, землище с. Боженците, общ. Габрово, одобрен със Заповед № 191/05.10.2010 г. на Областен управител на област Габрово, с площ 461 кв.м (четиристотин шестдесет и един кв. м., вид на имота: земеделска земя по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, НТП – друга територия заета от селско стопанство, категория при неполивни условия – осма, при граници - имоти: 04964.602.5, 04964.602.6, 04964.602.10 и имоти по КК на землище с. Боженците, Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 2743/26.02.2024 г., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово, вх. рег. № 428/27.02.2024 г., акт № 46, том II, дело № 172, имотна партида 85 595, при начална тръжна 9 730 лв. (девет хиляди седемстотин и тридесет лв.) без ДДС.

2. 30 % от постъпленията от продажба на имота по т. 1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Боженците.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената на имота да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за неговото правилно и законосъобразно изпълнение.

Приложение: 1. АОС № 2743/26.02.2024 г.

2. Скица по плана на новообразуваните имоти м. „Трапесковци“, землище с. Боженците, общ. Габрово.

Точка 12 (ДВАНАДЕСЕТА)

К-167/10.09.2025 г. - Продажба на имот – частна общинска собственост – новообразуван поземлен имот № 04964.602.10 по плана на новообразуваните имоти на м. „Трапесковци“, землище с. Боженците, общ. Габрово

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 21, 'против' - 3 и 'въздържали се' - 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За
7. Женья Иванова : Против
8. Иван Иванов: За
9. Иван Томов : Против
10. Кирил Динков: За
11. Климент Кунев: За
12. Кристина Ронкова : За
13. Максим Садинов : За
14. Мариян Костадинов : За
15. Миглена Проинова: За

16. Милена Кръстева: За
17. Мирослав Кокаларов : Против
18. Мирослав Симеонов: За
19. Николай Григоров: За
20. Николай Косев: За
21. Петър Петров: За
22. Ралица Манолова: За
23. Румяна Стоянова : За
24. Сашко Станчев : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 169
25.09.2025 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост – новообразуван поземлен имот № 04964.602.10 по плана на новообразуваните имоти на м. „Трапесковци“, землище с. Боженците, общ. Габрово

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2025 г., приета с т. 2 от Решение № 11/30.01.2025 г. на Общински съвет – Габрово, в раздел IV – „Имоти – частна общинска собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС“ за 2025 г. точка 9 Продажба на земеделски земи – след проявен инвеститорски интерес, в която включва новообразуван поземлен имот № 04964.602.10 по плана на новообразуваните имоти на м. „Трапесковци“, землище с. Боженците, общ. Габрово, одобрен със Заповед № 191/05.10.2010 г. на Областен управител на област Габрово, с площ 625 кв.м., незастроен.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 30, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот – новообразуван поземлен имот № 04964.602.10 по плана на новообразуваните имоти на м. „Трапесковци“, землище с. Боженците, общ. Габрово, одобрен със Заповед № 191/05.10.2010 г. на Областен управител на област Габрово, с площ 625 кв.м. (шестстотин двадесет и пет кв. м.), вид на имота: земеделска земя по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, НТП – друга територия заета от селско стопанство, категория при неполивни условия – осма, при граници - имоти: 04964.602.6, 04964.602.9 и имоти по КК на

землище с. Боженците, Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 2742/26.02.2024 г., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово, вх. рег. № 427/27.02.2024 г., акт № 45, том II, дело № 171, имотна партида 85 594., при начална тръжна 13 190 лв. (тринадесет хиляди сто и деветдесет лв.) без ДДС.

2. 30 % от постъпленията от продажба на имота по т. 1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Боженците.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената на имота да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за неговото правилно и законосъобразно изпълнение.

Приложение: 1. АОС № 2742/26.02.2024 г.

2. Скица по плана на новообразуваните имоти м. „Трапесковци“, землище с. Боженците, общ. Габрово.

Точка 13 (ТРИНАДЕСЕТА)

К-168/10.09.2025 г. - Продажба на имот – частна общинска собственост (УПИ XIV-общински от кв. 2 (втори) по плана на с. Яворец, общ. Габрово)

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 23, 'против' - 3 и 'въздържали се' - 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За

7. Женья Иванова : Против
8. Иван Иванов: За
9. Иван Томов : Против
10. Кирил Динков: За
11. Климент Кунев: За
12. Кристина Ронкова : За
13. Максим Садинов : За
14. Мариян Костадинов : За
15. Миглена Пройнава: За
16. Милена Кръстева: За
17. Мирослав Кокаларов : Против
18. Мирослав Симеонов: За
19. Николай Григоров: За
20. Николай Косев: За
21. Пепа Сомлева: За
22. Петър Петров: За
23. Ралица Манолова: За
24. Румяна Стоянова : За
25. Сашко Станчев : За
26. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 170
25.09.2025 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост (УПИ XIV-общински от кв. 2 (втори) по плана на с. Яворец, общ. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 30, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот – общинска собственост, актуван с акт за частна общинска собственост № 672/11.06.2007 г., вписан под № 29 в том XI, дело № 2467/07, имотна партида 223, вх. № 2889/19.07.2007, при Служба по вписванията гр. Габрово, представляващ урегулиран поземлен имот (УПИ) УПИ XIV-общински от кв. 2 (втори) по плана на с. Яворец, общ. Габрово, с площ 670 кв. м., незастроен, при граници: улица с о.т. 105-19; УПИ XIII – общински; УПИ III - общински; УПИ XV-общински, при начална тръжна цена 16 230 лв. (шестнадесет хиляди двеста и тридесет лева) без ДДС.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената на имота да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. 30 % от постъпленията от продажба на имота по т. 1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яворец.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената на имота да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за неговото правилно и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 672/11.06.2007 г. и Скица

Точка 14 (ЧЕТИРИНАДЕСЕТА)

К-169/10.09.2025 г. - Продажба на имот – частна общинска собственост (УПИ XIII-общински от кв.2 (втори) по плана на с. Яворец, общ. Габрово)

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 23, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За
7. Женья Иванова : Против
8. Иван Иванов: За
9. Иван Калчев: За
10. Иван Томов : Против
11. Кирил Динков: За
12. Климент Кунев: За

13. Кристина Ронкова : За
14. Максим Садинов : За
15. Миглена Пройнава: За
16. Милена Кръстева: За
17. Мирослав Кокаларов : Против
18. Мирослав Симеонов: За
19. Николай Григоров: За
20. Николай Косев: За
21. Пепа Сомлева: За
22. Петър Петров: За
23. Ралица Манолова: За
24. Румяна Стоянова : За
25. Сашко Станчев : За
26. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 171
25.09.2025 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост (УПИ XIII-общински от кв. 2
(втори) по плана на с. Яворец, общ. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 30, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот – общинска собственост, актуван с акт за частна общинска собственост № 2736/05.02.2024 г., вписан под № 150 в том I, дело № 111, имотна партида 85 462, вх. № 268/09.02.2024 г., при Служба по вписванията гр. Габрово, представляващ урегулиран поземлен имот (УПИ) XIII-общински от кв. 2 (втори) по плана на с. Яворец, общ. Габрово, с площ 845 кв.м., незастроен, при граници: улица с о.т. 104-105-19; УПИ XII – общински; УПИ IV - общински; УПИ XIV-общински., 20 470 лв. (двадесет хиляди четиристотин и седемдесет лева) без ДДС.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената на имота да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. 30 % от постъпленията от продажба на имота по т. 1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яворец.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената на имота да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за неговото правилно и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 2736/05.02.2024 г. и Скица

Точка 15 (ПЕТНАДЕСЕТА)

К-175/11.09.2025 г. - Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент №7, ет. 3, вх. Б, ул. „Д-р Тота Венкова“ № 23, гр. Габрово)

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 22, 'против' - 5 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За
7. Женья Иванова : Против
8. Иван Иванов: За
9. Иван Калчев: За
10. Иван Томов : Против
11. Кирил Динков: За
12. Климент Кунев: За
13. Кристина Ронкова : За
14. Максим Садинов : За
15. Мариян Костадинов : За
16. Миглена Пройнава: За
17. Милена Кръстева: За

18. Мирослав Кокаларов : Против
19. Мирослав Симеонов: За
20. Николай Григоров: За
21. Николай Косев: За
22. Пепа Сомлева: Против
23. Петър Петров: За
24. Ралица Манолова: За
25. Румяна Стоянова : За
26. Сашко Станчев : За
27. Цветомир Цанков : Против

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 172
25.09.2025 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 7, ет. 3, вх. Б, ул. „Д-р Тота Венкова“ № 23, гр. Габрово)

I. На основание чл. 21, ал. 1, и т. 12 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2025 г., приета с т. 2 от решение № 11/30.01.2025 г. на Общински съвет - Габрово, в Раздел IV – „Имоти – частна общинска собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от Закона за общинската собственост (ЗОС) за 2025 г.“, точка 2. „Продажба на жилища на наематели“ включва: Продажба на недвижим имот – Апартамент № 7, ет. 3, вх. Б, ул. „Д-р Тота Венкова“ № 23 със застроена площ 76,22 кв. м.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закон за общинската собственост, чл. 45, ал. 2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване в общински жилища (НУРУЖННОЖ) и във връзка с Решение № 157/28.08.2025 г. на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 3166/05.05.2025 г., вписан в Служба по вписванията град Габрово под вх. рег. № 1408/13.05.2025 г. Акт № 131, том V, дело № 702, имотна партида 90 656, намиращо се в гр. Габрово, – апартамент № 7, ет. 3, вх. Б, ул. „Д-р Тота Венкова“ № 23, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.404.7.7 (едно четири две едно осем точка пет нула едно точка четири нула четири точка седем точка седем),

по схема № 15-619824-14.04.2025 г. по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Габрово, одобрена със Заповед РД-18-64/26.10.2007 г. на Изп. директор на АГКК, със застроена площ 76,22 кв. м (седемдесет и шест кв. м и двадесет и два кв. дм), състоящ се от 3 стаи, кухня, санитарен възел, баня, входно антре, килер, коридор и две тераси, заедно с прилежаща маза № 7 по арх. проект, с площ на мазата – 3,58 кв. м. (три кв. м. и петдесет и осем кв. дм), при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – 14218.501.404.7.8; под обекта – 14218.501.404.7.4; над обекта – 14218.501.404.7.10, граници на мазата: отгоре - ап. №1; отдолу - няма; североизток - коридор; югоизток - маза № 6; северозапад - коридор; югозапад – улица, заедно с 2,422 % (два процента, четиристотин двадесет и две хилядни) идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 9,60 кв. м. (девет кв. м. и шестдесет кв. дм.), заедно с правото на строеж върху ПИ с кадастрален идентификатор 14218.501.404 по КККР на гр. Габрово, попадащо в УПИ V от кв. 33 по плана на гр. Габрово, I етап, II част – за жилищен комплекс и подземни гаражи., на наемателите Георги [заличено съгласно ЗЗЛД] Пъчев и Тотка [заличено съгласно ЗЗЛД] Денчева, при цена 94 950,00 лв. (деветдесет и четири хиляди деветстотин и петдесет лева), т.е. 1245.74 лв. за 1 кв. м., в т.ч. 88 940.00 лв. за сграда и 6 010.00лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: Схема и АОС № 3166/05.05.2025 г.

Точка 16 (ШЕСТНАДЕСЕТА)

К-181/12.09.2025 г. - Прекратяване на съсобственост между Община Габрово и физически лица върху ПИ идентификатор 14218.509.471, ул. „Хан Аспарух“ № 12

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение и направи предложение да се допълни т. 2 с текст: „Да се прекрати чрез продажба на частта на Общината, съсобствеността между Община Габрово и ...“

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение с направената промяна.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Женья Иванова : За
7. Иван Иванов: За
8. Иван Калчев: За
9. Иван Томов : За
10. Ивелин Стоянов: За
11. Кирил Динков: За
12. Климент Кунев: За
13. Кристина Ронкова : За
14. Максим Садинов : За
15. Мариян Костадинов : За
16. Миглена Пройнава: За
17. Милена Кръстева: За
18. Мирослав Кокаларов : За
19. Мирослав Симеонов: За
20. Николай Григоров: За
21. Николай Косев: За
22. Пепа Сомлева: За
23. Петър Петров: За
24. Ралица Манолова: За
25. Румяна Стоянова : За
26. Сашко Станчев : За
27. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 173

25.09.2025 год.

Прекратяване на съсобственост между Община Габрово и физически лица върху ПИ идентификатор 14218.509.471, ул. „Хан Аспарух“ № 12

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 41, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2025 г. в Раздел IV.6 „Прекратяване на съсобственост“: „1/3 ид. част от поземлен имот с идентификатор 14218.509.471 (едно четири две едно осем точка пет нула девет точка четири седем едно) по кадастралната карта и кадастрални регистри, застроен, целият с площ 255 кв.м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), Площ за Община Габрово: 85 (осемдесет и пет) кв. м, съответстващ на УПИ XV-439 от кв.215 по плана на гр. Габрово III етап, I част, с адрес ул. „Хан Аспарух“ № 12“.

2. Да се прекрати чрез продажба на частта на Общината, съсобствеността между Община Габрово и Галя [заличено съгласно 33ЛД] Чобанова, Тодор [заличено съгласно 33ЛД] Чобанов и Ралица [заличено съгласно 33ЛД] Чобанова върху Урегулиран поземлен имот XV-439 от кв. 215 по плана на гр. Габрово III етап, I част, с адрес ул. „Хан Аспарух“ № 12, като Галя [заличено съгласно 33ЛД] Чобанова, Тодор [заличено съгласно 33ЛД] Чобанов и Ралица [заличено съгласно 33ЛД] Чобанова изкупят общинската част поземлен имот с идентификатор 14218.509.471 (едно четири две едно осем точка пет нула девет точка четири седем едно) с площ 85 (осемдесет и пет) кв. м, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), при граници: 14218.509.475, 14218.509.470, 14218.509.464, 14218.509.463; 14218.509.462; 14218.509.474; 14218.509.472, актуван с акт за частна общинска собственост № 2542/09.12.2020 г., вписан в Служба по вписванията – Габрово с вх. № 3065 от 15.12.2020 г., Акт № 88, том X, дело № 1171,, имотна партида 73 087, при цена 8 470.00 лв. (осем хиляди четиристотин и седемдесет лева).

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Скица и АОС

Точка 17 (СЕДЕМНАДЕСЕТА)

К-183/12.09.2025 г. - Продажба на общински имот, предвиден като придаден по регулация към частен имот на основание чл. 38 ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, находящ се в с. Зелено дърво, общ. Габрово

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Женья Иванова : За
7. Иван Иванов: За
8. Иван Калчев: За
9. Иван Томов : За
10. Ивелин Стоянов: За
11. Кирил Динков: За
12. Климент Кунев: За
13. Кристина Ронкова : За
14. Максим Садинов : За
15. Мариян Костадинов : За
16. Миглена Пройнава: За
17. Милена Кръстева: За
18. Мирослав Кокаларов : За
19. Мирослав Симеонов: За
20. Митко Димитров: За
21. Николай Григоров: За
22. Николай Косев: За
23. Пепа Сомлева: За
24. Петър Петров: За
25. Ралица Манолова: За
26. Румяна Стоянова : За
27. Сашко Станчев : За
28. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 174

25.09.2025 год.

Продажба на общински имот, предвиден като придаден по регулация към частен имот на основание чл. 38 ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, находящ се в с. Зелено дърво, общ. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2 и във връзка с чл. 38 ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се включи в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2025 г. в раздел IV.7 „Продажба на земя по чл. 38, ал. 1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово“: „Проектен имот с идентификатор 30764.603.219 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Зелено дърво, общ. Габрово, с площ 64 кв.м., при граници: ПИ 30764.603.39, ПИ 30764.603.5, ПИ 30764.603.2 и ПИ 30764.603.4 по КККР на с. Зелено дърво, общ. Габрово, придаден по регулация към Урегулиран поземлен имот XIV-4 от кв. 3 по действащия план на с. Зелено дърво, общ. Габрово“.

2. Дава съгласие да бъде продадена на Кирчо [заличено съгласно ЗЗЛД] Кирчев реална част от земя, общинска собственост, актувана с акт за частна общинска собственост № 3233/29.08.2025 г., вписан под № 3 в том X, дело № 1253, имотна партия 91 863, вх. № 2801/01.09.2025 г., при Служба по вписванията гр.Габрово, представляваща проектен имот с идентификатор 30764.603.219 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Зелено дърво, общ. Габрово, с площ 64 кв.м., при граници: ПИ 30764.603.39, ПИ 30764.603.5, ПИ 30764.603.2 и ПИ 30764.603.4 по КККР на с. Зелено дърво, общ. Габрово, придаден по регулация към Урегулиран поземлен имот XIV-4 от кв. 3 по действащия план на с. Зелено дърво, общ. Габрово.

Цената на имота е 1 970 лв. (хиляда деветстотин и седемдесет лв.) без ДДС.

3. 30 % от постъпленията от продажба на имота по т. 1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Зелено дърво.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

4. Задължава кмета в шестмесечен срок от приемане на решението да предприеме действия по издаване на заповед и сключване на договор за продажба на имота.

Приложение: Скица и АОС

Точка 18 (ОСЕМНАДЕСЕТА)

К-178/12.09.2025 г. - Предоставяне на земя от Общинския поземлен фонд на основание чл. 45ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ, по преписки с Вх. ОССД-02-01-400/09.05.2025 г. и № ОССД-02-01-434/22.05.2025 г.

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува с 'за' - 29, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За
7. Евелин Йорданов: За
8. Женья Иванова : За
9. Иван Иванов: За
10. Иван Калчев: За
11. Иван Томов : За
12. Ивелин Стоянов: За
13. Кирил Динков: За
14. Климент Кунев: За
15. Кристина Ронкова : За
16. Максим Садинов : За
17. Мариян Костадинов : За
18. Милена Кръстева: За
19. Мирослав Кокаларов : За
20. Мирослав Симеонов: За
21. Митко Димитров: За
22. Николай Григоров: За
23. Николай Косев: За
24. Пепа Сомлева: За
25. Петър Петров: За
26. Ралица Манолова: За
27. Румяна Стоянова : За
28. Сашко Станчев : За
29. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 175
25.09.2025 год.

Предоставяне на земя от Общинския поземлен фонд на основание чл. 45ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ, по преписки с вх. ОССД-02-01-400/09.05.2025 г. и № ОССД-02-01-434/22.05.2025 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, писмо с вх. № ОССД-02-01-400 от 09.05.2025 г., писмо с вх. № ОССД-02-01-434 от 22.05.2025 г. на ОСЗ – Габрово и Протокол от 09.09.2025 година на комисия, назначена със Заповед № 1417 от 18.07.2024 г. на Кмета на Община Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

I. Дава съгласие да се предоставят земи от Общинския поземлен фонд по чл. 19 от ЗСПЗЗ, на Общинска служба по земеделие – Габрово за възстановяване на техните собственици, както следва:

1. По Решение № 3496 от 21.08.1997 г., приложено към писмо с вх. № ОССД-02-01-400/09.05.2025 г.

1.1. Част от поземлен имот с идентификатор 14218.331.370 в землището на гр. Габрово, община Габрово, с площ 1,696 дка, която е с проектен идентификатор 14218.331.31 с площ 1,298 дка, заявен като имот по т. 14 от Решението, възстановяващо правото на собственост на наследниците на Рачо [заличено съгласно ЗЗЛД] Колчев, да бъде предоставена на Общинска служба по земеделие - Габрово за възстановяване на собствениците, на основание чл. 45д и чл. 45ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, идентифициран от Станислав [заличено съгласно ЗЗЛД] Тодоров (заявител).

1.2. Части от поземлен имот с идентификатор 14218.335.212 в землището на гр. Габрово, общ. Габрово, с площ 9,686 дка, както следва:

- проектен идентификатор 14218.335.75 с площ 2,010 дка, заявен като имот по т. 11 и т. 12;

- проектен идентификатор 14218.335.64 с площ 2,007 дка, заявен като имот по т. 6 и т. 9 от Решението, възстановяващо правото на собственост на наследниците на Рачо [заличено съгласно ЗЗЛД] Колчев, да бъдат предоставени на Общинска служба по земеделие - Габрово за възстановяване на собствениците, на основание чл. 45д и чл. 45ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, идентифицирани от Станислав [заличено съгласно ЗЗЛД] Тодоров (заявител).

1.3. Части от поземлен имот с идентификатор 14218.331.378 в землището на гр. Габрово, общ. Габрово, с площ 17,345 дка, както следва:

- проектен идентификатор 14218.331.24 с площ 1,704 дка, заявен като имот по

т. 2;

- проектен идентификатор 14218.331.5 с площ 3,505 дка, заявен като имот по т. 5 и т. 8;

- проектен идентификатор 14218.331.4 с площ 1,705 дка, заявен като имот по т. 4 и т. 13;

- проектен идентификатор 14218.331.27 с площ 1,708 дка, заявен като имот по т. 3;

- проектен идентификатор 14218.331.29 с площ 1,304 дка, заявен като имот по т. 1 от Решението, възстановяващо правото на собственост на наследниците на Рачо [заличено съгласно ЗЗЛД] Колчев, да бъдат предоставени на Общинска служба по земеделие - Габрово за възстановяване на собствениците, на основание чл. 45д и чл. 45ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, идентифицирани от Станислав [заличено съгласно ЗЗЛД] Тодоров (заявител). За имот с идентификатор 14218.331.378 има АОС с № 2931/18.10.2024 г., който следва да се отпише, а за оставащия имот с проектен идентификатор 14218.331.35, да се състави нов АОС.

2. По Решение № 3359 от 19.05.1997 година, приложено към писмо с вх. № ОССД-02-01-434/22.05.2025 г.

Част от поземлен имот с идентификатор 14218.321.287 в землището на гр. Габрово, община Габрово, с площ 4,548 дка, която е с проектен идентификатор 14218.321.10 с площ 0,0629 дка, заявен като имот по т. 3 от Решението, възстановяващо правото на собственост на наследниците на Стефан [заличено съгласно ЗЗЛД] Колев, да бъде предоставена на Общинска служба по земеделие - Габрово за възстановяване на собствениците, на основание чл. 45д и чл. 45ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, идентифициран от Христо [заличено съгласно ЗЗЛД] Василев (заявител).

II. Не дава съгласие да се предоставят земи от Общинския поземлен фонд по чл. 19 от ЗСПЗЗ на Общинска служба по земеделие – Габрово за възстановяване на техните собственици, както следва:

1. По Решение № 3184 от 16.01.1997 година, приложено към писмо с Вх. № ОССД-02-01-434/22.05.2025 г.

1.1. Имот с идентификатор 14218.129.546 в землището на гр. Габрово, общ. Габрово с площ 1,728 дка, заявен като имот по т. 5 от Решението, възстановяващо правото на собственост на наследниците на Петър [заличено съгласно ЗЗЛД] Колев, **да не бъде** предоставен на Общинска служба по земеделие - Габрово за възстановяване на собствениците, на основание чл. 45д и чл. 45ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, идентифициран от Павел [заличено съгласно ЗЗЛД] Цонев (заявител).

1.2. Имот с идентификатор 14218.128.567 в землището на гр. Габрово, общ. Габрово с площ 1,565 дка, заявен като имот по т. 3 от Решението, възстановяващо

правото на собственост на наследниците на Петър [заличено съгласно ЗЗЛД] Колев, **да не бъде** предоставен на Общинска служба по земеделие - Габрово за възстановяване на собствениците, на основание чл. 45д и чл. 45ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, идентифициран от Петър [заличено съгласно ЗЗЛД] Колев (заявител).

Приложение: Копие от преписка с вх. № ОССД-02-01-400/09.05.2025 г.;
Копие от преписка с вх. № ОССД-02-01-434/22.05.2025 г.;
Копие на писмо с вх. № ОССД-02-01-400^{#1}/24.06.2025 г.;
Копие на писмо с вх. № ОССД-02-01-434^{#2}/22.07.2025 г.;
Протокол от 09.09.2025 г.

Точка 19 (ДЕВЕТНАДЕСЕТА)

К-172/10.09.2025 г. - Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на части от имоти - публична общинска собственост, находящи се с. Враниловци и с. Гъбене, община Габрово, представляващи Кабинет за първична медицинска помощ

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово направи предложение от правните основания да отпадне текста: „чл. 20, ал. 2“.

Вносителят се съгласи с това предложение.

Климент Кунев даде думата за изказвания.

По предложението се изказа и зададе въпроси Пепа Сомлева – общински съветник.

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност отговори на поставените въпроси.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение с направената промяна.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 29, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За

6. Евелин Йорданов: За
7. Женья Иванова : За
8. Иван Иванов: За
9. Иван Калчев: За
10. Иван Томов : За
11. Ивелин Стоянов: За
12. Кирил Динков: За
13. Климент Кунев: За
14. Кристина Ронкова : За
15. Максим Садинов : За
16. Мариян Костадинов : За
17. Миглена Пройнава: За
18. Милена Кръстева: За
19. Мирослав Кокаларов : За
20. Мирослав Симеонов: За
21. Митко Димитров: За
22. Николай Григоров: За
23. Николай Косев: За
24. Пепа Сомлева: За
25. Петър Петров: За
26. Ралица Манолова: За
27. Румяна Стоянова : За
28. Сашко Станчев : За
29. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 176
25.09.2025 год.

Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на части от имоти - публична общинска собственост, находящи се в с. Враниловци и с. Гъбене, община Габрово, представляващи Кабинет за първична медицинска помощ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 13, ал. 1 и чл. 73 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се в Здравна служба в с. Враниловци, попадаща в УПИ VII за административна сграда в кв. 5 по плана на с. Враниловци, с АОС № 533/25.02.1998 г., представляващ Кабинет за първична медицинска помощ, находящ се на първия етаж, първи по ред по коридора в

ляво, с полезна площ 47,00 кв. м., с право на ползване на чакалня и санитарен възел. Срок на договора – 10 /десет/ години от датата на подписване.

С начална месечна тръжна цена – 42,00 лв. /четиридесет и два лева/ без включен ДДС.

2. Да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се в Здравна служба в с. Гъбене, попадаща в ПИ за болница в кв. 27 по плана на с. Гъбене, с АОС № 472/10.10.1997 г., представляващ Кабинет за първична медицинска помощ, находящ се на първия етаж, срещу входната врата, с полезна площ 59,00 кв. м., с право на ползване на чакалня и санитарен възел. Срок на договора – 10 /десет/ години от датата на подписване.

С начална месечна тръжна цена – 44,00 лв. /четиридесет и четири лева/ на месец, без включен ДДС.

3. Определят се 30% от постъпленията от наема на имотите по т. 1 и т. 2 да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

4. Задължава кмета на Община Габрово в двумесечен срок, след влизане в сила на настоящето Решение, да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно тяхното предназначение и по реда на Глава VI от НРПУРОИ на Общински съвет - Габрово.

5. Одобрява приложения проект на договор. В договора за наем да бъде заложено задължението Наемателя да осъществява прием в кабинета минимум 1 път седмично.

Приложение: Проект Договор.

Точка 20 (ДВАДЕСЕТА)

К-165/01.09.2025 г. - Отдаване под наем на част от нежилищен имот – частна общинска собственост, представляващ част от смесена сграда /монолитна/, находяща се извън строителния полигон на с. Жълтеш на Сдружение Ловно-рибарско дружество „Чардафон“ Габрово

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 30, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За
7. Евелин Йорданов: За
8. Женья Иванова : За
9. Иван Иванов: За
10. Иван Калчев: За
11. Иван Томов : За
12. Ивелин Стоянов: За
13. Кирил Динков: За
14. Климент Кунев: За
15. Кристина Ронкова : За
16. Максим Садинов : За
17. Мариян Костадинов : За
18. Миглена Пройнава: За
19. Милена Кръстева: За
20. Мирослав Кокаларов : За
21. Мирослав Симеонов: За
22. Митко Димитров: За
23. Николай Григоров: За
24. Николай Косев: За
25. Пепа Сомлева: За
26. Петър Петров: За
27. Ралица Манолова: За
28. Румяна Стоянова : За
29. Сашко Станчев : За
30. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 177
25.09.2025 год.

Отдаване под наем на част от нежилищен имот – частна общинска собственост, представляващ част от смесена сграда /монолитна/, находяща се извън строителния полигон на с. Жълтеш на Сдружение Ловно-рибарско дружество „Чардафон“ Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 20, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се отдаде под наем на Сдружение Ловно-рибарско дружество „Чардафон“ Габрово, ЕИК 107055776, с адрес на управление Габрово, ул. Ем. Манолов № 17, регистрирано с ф.д. № 162/1999 г., осъществяващо дейността си в обществена полза, представлявано от председателя Иван [заличено съгласно ЗЗЛД] Иванов, югоизточната част от смесена сграда /монолитна/, находяща се извън строителния полигон на с. Жълтеш, състоящ се от зала и складово помещение, с площ 51,48 кв. м, при заплащане на месечен наем в размер на 9,78 лв. /девет лева и 78 ст./, без ДДС /по Тарифа Приложение 1 към НРПУРОИ, т. 4, за села над 250 жители – 0,19 лв. за един кв. м./ за срок от 4 /четири/ години, считано от датата на подписване на договора, за дейността на сдружението. За обекта е съставен АОС № 238/15.01.1997 г.

2. Определя 30 % от постъпленията от наема на имота по т. 1 да се използват за да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

3. Задължава Кмета на Община Габрово да сключи договор за наем със СЛРД „Чардафон“ Габрово, с представител Иван [заличено съгласно ЗЗЛД] Иванов, в двумесечен срок от влизане в сила на настоящото решение.

Приложение: Искане вх. № ОССД-02-01-447/29.05.2025 г. и № ОССД-02-01-447#1/06.08.2025 г., заедно с приложените към него документи.

Точка 21 (ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА)

К-171/10.09.2025 г. - Изменение на т. 3 от Решение №10 от 30.01.2020 г. на Общински съвет -Габрово, във връзка с предложение за продажба на общински жилища с административни адреси в гр. Габрово, ул. „Хризантема” №14, вх. Д, ет. 5, ап. 14 и ул. „Мирни дни“ №12, вх. Д, ет. 5, ап. 14

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 23, 'против' - 2 и 'въздържали се' – 4

Приема се.

1. Веселин Данчев: За

2. Владимир Влаев: За

3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За
7. Евелин Йорданов: Въздържал се
8. Женья Иванова : Въздържал се
9. Иван Иванов: За
10. Иван Калчев: За
11. Иван Томов : Въздържал се
12. Ивелин Стоянов: За
13. Кирил Динков: За
14. Климент Кунев: За
15. Кристина Ронкова : За
16. Максим Садинов : За
17. Мариян Костадинов : За
18. Миглена Пройнава: За
19. Милена Кръстева: За
20. Мирослав Кокаларов : Въздържал се
21. Митко Димитров: За
22. Николай Григоров: За
23. Николай Косев: За
24. Пепа Сомлева: Против
25. Петър Петров: За
26. Ралица Манолова: За
27. Румяна Стоянова : За
28. Сашко Станчев : За
29. Цветомир Цанков : Против

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 178

25.09.2025 год.

Изменение на т. 3 от Решение №10 от 30.01.2020 г. на Общински съвет -Габрово, във връзка с предложение за продажба на общински жилища с административни адреси в гр. Габрово, ул. „Хризантема” № 14, вх. Д, ет. 5, ап. 14 и ул. „Мирни дни“ № 12, вх. Д, ет. 5, ап. 14

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2 и чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 2, ал. 2, чл. 40, ал. 2, т. 2 и чл. 42, ал. 1 от НУРУЖННОЖ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да бъде продадено един брой общинско жилище, собственост на Община Габрово, с административен адрес в гр. Габрово, ул. „Хризантема” № 14, вх. Д, ет. 5, ап. 14, на Цветелина [заличено съгласно ЗЗЛД] Христова, съгласно Приложение, което е неразделна част от решението.

2. Да бъде продадено един брой общинско жилище, собственост на Община Габрово, с административен адрес в гр. Габрово, ул. „Мирни дни“ № 12, вх. Д, ет. 5, ап. 14, на Бистра Бойчева и Марчела Драганова, съгласно Приложение, което е неразделна част от решението.

3. Изменя Приложение №1 към т. 3.1. на Решение № 10 от 30.01.2020 г. относно I^{ва} група - „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”, като намалява броя на жилищата с две и с административни адреси:

- ул. „Хризантема” №14, вх. Д, ет. 5, ап. 14 - едностаен апартамент;
- ул. „Мирни дни“ №12, вх. Д, ет. 5, ап. 14 – едностаен апартамент.

3.1. Изменя т. 3 на Решение №10 от 30.01.2020 г., както следва:

- I^{ва} група - „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”

Било: 435 броя

Става: 433 броя

4. Изменя Приложение №2 към т. 3.2. на Решение №10 от 30.01.2020 г. относно II^{ра} група - „Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”, като увеличава броя на жилищата с две и с административни адреси:

- ул. „Хризантема” №14, вх. Д, ет. 5, ап. 14 - едностаен апартамент;
- ул. „Мирни дни“ №12, вх. Д, ет. 5, ап. 14 – едностаен апартамент.

4.1. Изменя т. 3 на Решение №10 от 30.01.2020 г., както следва:

- II^{ра} група - „Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”

Било: 2 броя

Става: 4 броя

Приложение: Списък на общинските жилища за продажба на наематели, които отговарят на условията на чл. 42, ал. 1 от НУРУЖННОЖ.

Точка 22 (ДВАДЕСЕТ И ВТОРА)

К-182/12.09.2025 г. - Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за трасе на водопровод до новообразуван имот № 400.4 по плана на новообразуваните имоти на м-т „Стената“, землище на гр. Габрово и новообразуван имот № 406.30 по плана на новообразуваните имоти на м-т „Терасите“, землище на с. Поповци, община Габрово

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Соня Корназова – директор дирекция Устройство на територията

Тодор Тодоров – н-к отдел Архитектура и административен контрол на строителството докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Владимир Влаев: За
2. Генади Цитлакидис: За
3. Даница Янакиева: За
4. Димитър Михайлов: За
5. Добромир Проданов: За
6. Евелин Йорданов: За
7. Женья Иванова : За
8. Иван Калчев: За
9. Иван Томов : За
10. Ивелин Стоянов: За
11. Кирил Динков: За
12. Климент Кунев: За
13. Максим Садинов : За
14. Мариян Костадинов : За
15. Миглена Пройнава: За
16. Милена Кръстева: За
17. Мирослав Кокаларов : За
18. Мирослав Симеонов: За
19. Митко Димитров: За
20. Николай Григоров: За
21. Николай Косев: За
22. Пепа Сомлева: За
23. Петър Петров: За
24. Ралица Манолова: За
25. Румяна Стоянова : За
26. Сашко Станчев : За
27. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 179

25.09.2025 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за трасе на водопровод до новообразуван имот № 400.4 по плана на новообразуваните имоти на м-т „Стената“, землище на гр. Габрово и новообразуван имот № 406.30 по плана на новообразуваните имоти на м-т „Терасите“, землище на с. Поповци, община Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за трасе на водопровод до новообразуван имот № 400.4 по плана на новообразуваните имоти на м-т „Стената“, землище на гр. Габрово и новообразуван имот № 406.30 по плана на новообразуваните имоти на м-т „Терасите“, землище на с. Поповци, община Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на Подробен устройствен план: ПИ с идентификатори: 14218.11.505; 14218.11.506; 14218.11.507 по КKKP на гр. Габрово; ПИ с идентификатор 57675.17.12 по КKKP на с. Поповци, община Габрово; новообразуван имот № 400.4 по плана на новообразуваните имоти на землище гр. Габрово; новообразуван имот № 406.30 по плана на новообразуваните имоти на землище с. Поповци, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като: ПП – Парцеларен план;

- Подробен устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробен устройствен план да се изработи при условията на чл. 64, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗУТ;

- Подробен устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от датата на разрешаването му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за трасе на водопровод до новообразуван имот № 400.4 по плана на новообразуваните имоти на м-т „Стената“, землище на гр. Габрово и новообразуван имот № 406.30 по плана на новообразуваните имоти на м-т „Терасите“, землище на с. Поповци, община Габрово.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-8/29.08.2025 г. от Десислав [заличено съгласно ЗЗЛД] Тодоров, Любомир [заличено съгласно ЗЗЛД] Нейков;

2. Задание за изработване на ПУП;

3. Препис от Протокол № 27/02.09.2025 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4. Становище изх. № ПТО01-3671/18.08.2025 г. на „ВиК“ ООД – гр. Габрово;

5. Становище изх. № ПТО01-3672/18.08.2025 г. на „ВиК“ ООД – гр. Габрово;

6. Нотариален акт, вписан с вх. № 3288/08.10.2024 г., акт № 159, т. XI в АВ-Служба по вписванията - Габрово;

7. Нотариален акт, вписан с вх. № 1489/19.05.2025 г., акт № 185, т. V в АВ-Служба по вписванията - Габрово;

8. Скица № 583/24.07.2025 г. на Община Габрово;

9. Скица № 817/15.10.2024 г. на Община Габрово

Точка 23 (ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА)

К-184/12.09.2025 г. - Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за установяване устройствен режим и предназначение на ПИ с проектен идентификатор 57675.87.2 и ПИ с проектен идентификатор 57675.87.6 по КККР на с. Поповци, м-т „Бончева лъка“, община Габрово - за „производствена и складова дейност“

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Соня Корназова – директор дирекция Устройство на територията

Тодор Тодоров – н-к отдел Архитектура и административен контрол на строителството докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

По предложението се изказа и зададе въпроси Пепа Сомлева – общински съветник.

Тодор Тодоров – н-к отдел Архитектура и административен контрол на строителството отговори на поставените въпроси.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За
7. Евелин Йорданов: За
8. Женья Иванова : За
9. Иван Иванов: За
10. Иван Калчев: За
11. Иван Томов : За
12. Ивелин Стоянов: За
13. Кирил Динков: За
14. Климент Кунев: За
15. Кристина Ронкова : За
16. Максим Садинов : За
17. Мариян Костадинов : За
18. Миглена Пройнава: За
19. Милена Кръстева: За
20. Мирослав Кокаларов : За
21. Мирослав Симеонов: За

22. Митко Димитров: За
23. Николай Григоров: За
24. Николай Косев: За
25. Пепа Сомлева: Въздържал се
26. Петър Петров: За
27. Ралица Манолова: За
28. Румяна Стоянова : За
29. Сашко Станчев : За
30. Цветомир Цанков : Въздържал се

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 180
25.09.2025 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за установяване устройствен режим и предназначение на ПИ с проектен идентификатор 57675.87.2 и ПИ с проектен идентификатор 57675.87.6 по КKKP на с. Поповци, м-т „Бончева лъка“, община Габрово - за „производствена и складова дейност“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за установяване устройствен режим и предназначение на ПИ с проектен идентификатор 57675.87.2 и ПИ с проектен идентификатор 57675.87.6 по КKKP на с. Поповци, м-т „Бончева лъка“, община Габрово - за „производствена и складова дейност“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: ПИ с идентификатор 57675.87.65; ПИ с идентификатор 57675.87.66 по КKKP на с. Поповци, община Габрово и съседните поземлени имоти;
- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване;
- Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 50, ал. 6 от ППЗОЗЗ.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за установяване устройствен режим и предназначение на ПИ с проектен идентификатор 57675.87.2 и ПИ с проектен идентификатор 57675.87.6 по КKKP на с. Поповци, м-т „Бончева лъка“, община Габрово - за „производствена и складова дейност“.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-7/04.07.2025 г. от адв. Светла Банкова – пълномощник на „КАМСТРОЙ“ ЕООД и „ПРУНО М“ ООД;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Протокол № 27/02.09.2025 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт, вписан с вх. № 188 от 28.01.2025 г., акт № 113, т. I в АВ - Служба по вписванията гр. Габрово;
5. Нотариален акт, вписан с вх. № 2979 от 02.10.2013 г., акт № 29, т. X в АВ - Служба по вписванията гр. Габрово;
6. Скица № 15-719402-05.05.2025 г. на СГКК - гр. Габрово;
7. Скица № 15-943908-13.10.2020 г. на СГКК - гр. Габрово;
8. Пълна история на имот № 087066 в землището на с. Поповци на ОСЗ – Габрово;
9. Акт № 0216 от 03.10.1996 г. на Управител на Ловешка област;
10. Акт № 0111 от 03.10.1996 г. на Управител на Ловешка област;
11. Акт № 0104 от 03.10.1996 г. на Управител на Ловешка област;
12. Акт № 0107 от 03.10.1996 г. на Управител на Ловешка област;
13. Становище изх. № 2538 (1)/17.07.2025 г. на РИОСВ – В. Търново;
14. Пълномощно

Точка 24 (ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА)

П-185/15.09.2025 г. - Промяна в поименния състав на постоянни комисии на Общински съвет Габрово

Вносител: Климент Кунев – председател на Общински съвет Габрово

Докладчик: Климент Кунев – председател на Общински съвет Габрово

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово докладва предложението за решение и даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 30, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За

6. Добромир Проданов: За
7. Евелин Йорданов: За
8. Женья Иванова : За
9. Иван Иванов: За
10. Иван Калчев: За
11. Иван Томов : За
12. Ивелин Стоянов: За
13. Кирил Динков: За
14. Климент Кунев: За
15. Кристина Ронкова : За
16. Максим Садинов : За
17. Мариян Костадинов : За
18. Миглена Пройнава: За
19. Милена Кръстева: За
20. Мирослав Кокаларов : За
21. Мирослав Симеонов: За
22. Митко Димитров: За
23. Николай Григоров: За
24. Николай Косев: За
25. Пепа Сомлева: За
26. Петър Петров: За
27. Ралица Манолова: За
28. Румяна Стоянова : За
29. Сашко Станчев : За
30. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 181
25.09.2025 год.

Промяна в поименния състав на постоянни комисии на Общински съвет - Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА, чл. 29, ал. 1, във връзка с чл. 28, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет - Габрово, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Изменя Решение № 2 от 22.11.2023 г. на Общински съвет - Габрово, в частта на т. 2.1. и т. 2.6., по отношение поименния състав на постоянна комисия „Бюджет, финанси и европроекти” и постоянна комисия „Образование, култура и вероизповедания“, както следва:

1. Била: т. 2.1. Комисия „Бюджет, финанси и европроекти”:

Председател: Митко Димитров

Заместник-председател: Николай Косев

Членове: 1. Иван Томов
2. Максим Садинов
3. Милена Кръстева
4. Николай Григоров
5. **Ралица Манолова**

Става: т. 2.1. Комисия „Бюджет, финанси и европроекти”:

Председател: Митко Димитров

Заместник-председател: Николай Косев

Членове: 1. Иван Томов
2. Максим Садинов
3. Милена Кръстева
4. Николай Григоров
5. **Мирослав Симеонов**

2. Била: т. 2.6. Комисия „Образование, култура и вероизповедания”:

Председател: Миглена Пройнава

Заместник-председател: Мирослав Кокаларов

Членове: 1. Грета Господинова - Станева
2. Даница Янакиева
3. **Мирослав Симеонов**
4. Румяна Стоянова
5. Цветомир Цанков

Става: т. 2.6. Комисия „Образование, култура и вероизповедания”:

Председател: Миглена Пройнава

Заместник-председател: Мирослав Кокаларов

Членове: 1. Грета Господинова - Станева
2. Даница Янакиева
3. **Ралица Манолова**
4. Румяна Стоянова
5. Цветомир Цанков

Приложение: Писмо с вх. № РД-05-01-181/15.09.2025 г.

Точка 25 (ДВАДЕСЕТ И ПЕТА)

**К-186/23.09.2025 г. -Заявление за получаване на стипендия от бюджета на
Община Габрово, за обучение по приоритетна специалност вх. № ОСД-01-01-
192/02.09.2025 г.**

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Севдалина Ненкова – директор дирекция Образование и социални
дейности

Севдалина Ненкова – директор дирекция Образование и социални дейности докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

По предложението се изказаха общинските съветници Митко Димитров, Ивелин Стоянов.

Климент Кунев направи предложение в т. 1 да се допълни специалност „Медицина“.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение с направената промяна.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Даница Янакиева: За
5. Димитър Михайлов: За
6. Добромир Проданов: За
7. Евелин Йорданов: За
8. Женья Иванова : За
9. Иван Иванов: За
10. Иван Калчев: За
11. Иван Томов : За
12. Ивелин Стоянов: За
13. Кирил Динков: За
14. Климент Кунев: За
15. Кристина Ронкова : За
16. Максим Садинов : За
17. Мариян Костадинов : За
18. Миглена Пройнава: За
19. Милена Кръстева: За
20. Мирослав Симеонов: За
21. Митко Димитров: За
22. Николай Григоров: За
23. Николай Косев: За
24. Петър Петров: За
25. Ралица Манолова: За
26. Румяна Стоянова : За
27. Сашко Станчев : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 182
25.09.2025 год.

Заявление за получаване на стипендия от бюджета на Община Габрово, за обучение по приоритетна специалност вх. № ОСД-01-01-192/02.09.2025 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3, т. 4 и т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Дава съгласие да се отпусне индивидуална месечна стипендия от бюджета на Община Габрово на Йордан Мирославов Стоянов за обучение по приоритетна специалност „Медицина“.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, да издаде заповед по чл.8, ал.2 от Правилата за условията и реда за отпускане на стипендии на студенти от бюджета на Община Габрово, в която да определи Йордан Мирославов Стоянов за кандидат, който ще получава индивидуална месечна стипендия от бюджета на Община Габрово.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието беше закрито от Председателя на Общински съвет – Габрово, инж. Климент Кунев в 17.40 часа.

Следващото заседание е на 30 октомври 2025 г.

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
 /инж. К. Кунев/