ПО-47/31.07.25г.

ПИТАНЕ

от ПЕПА СОМЛЕВА – общински съветник,
от заседание на Общински съвет – Габрово,
проведено на 31.07.2025 г.

Уважаема г-жо Христова,

ПИТАНЕ № 1

1. Колко са незаетите щатни бройки на медицински специалисти в училищата, детските градини, детските ясли и яслените групи в ДГ в Община Габрово към 31.07.2025 г.?

2. Кои щатни бройки на медицински специалисти в детските заведения и училищата са били временно незаети и за какъв период от 01.01.2025 г до 31.07.2025 г.?

3. В кои училища и детски заведения медицинските специалисти са на половин щат?

4. За периода 01.01.2025 г. до 31.07.2025 г. колко медицински специалисти са били командировани за дейности извън училищата и детските заведения? Моля да бъде посочено за всеки отделен случай къде е бил командирован, за какъв период и било ли е получено друго, освен общинското възнаграждение за дейността по време на командировката?

5. Колко медицински специалисти са преминали обучение, каквито са законните изисквания?

6. Каква е сумата, която не е усвоена от Бюджета на Община Габрово, във функция "Здравеопазване" от незаетите щатни бройки или други обстоятелства, свързани с медицински специалисти до 31.07.2025 г. ?

ПИТАНЕ № 2

Получавайки Договора с БФС (№ 851-ОССД-25 от 28.07.2025 г.) и запознавайки се със съдържанието му, се изненадах от множеството клаузи в него, които отнемат ползите за гражданите на Габрово и които клаузи не са предвидени в т.1 на Решение 130 от 10.07.2025 г., на Общински съвет Габрово, с което се определят условията. А те са:

1. Избира кандидата Сдружение „Български футболен съюз", с ЕИК 000692965, седалище и адрес на управление: гр. София, район „Витоша", ул. „Витошко лале" № 18, представлявано от Георги [заличено съгласно ЗЗЛД] Иванов, за наемател на част от имот с идентификатор 14218.517.205 по КККР на гр. Габрово, с площ от 3 825 кв. м.– публична общинска собственост, с предназначение за спортен комплекс, **за срок 20 години, при наемна цена в размер на 3 150 лв. без ДДС/месечно, и задължение за изграждане на футболно игрище в наетия имот, с размер на предвидените инвестиции– 741 320 лв. без ДДС и срок за реализация на инвестицията – 12 месеца от сключване на договора.**

Ще изброя разминаванията:

- В **раздел I, т. 5 е** добавено, че по искане на наемателя той може да си приспадне инвестицията от месечния наем, в рамките на наема. Това за 20 г. са 756 000 лв. Без ДДС. Кой няма да иска такава сума за себе си, но кой позволи на кмета да го предлага?!

В тази точка от Договора с БФС габровци са ощетени със 756 000 лв. Без ДДС.

- В **раздел III т.8** кметът Христова предлага възможността **обектът да се предостави за ползване (безвъзмездно или под наем) на футболен клуб, регистриран в Габрово.**

В тази точка се елиминират възможностите за свободен достъп на гражданите. Нещо повече, графикът, който беше част от петгодишната Програма и документите на Кандидата, и който показваше свободен достъп на граждани до игрището всеки ден от 8 до 10 ч., мистериозно е изчезнал от петгодишната Програма в Договора с БФС. Припомням, че на извънредната сесия беше пропуснато включването в проекта за Решение 130 тази Програма, но изрично настоях да я включат в Решението на ОбС Габрово и тя да стане част от Договора. Да, включена е в Договора, но графика, който гарантираше свободен достъп вече не е част от нея.

В договора е приложена Програма, различна от представената на конкурсната процедура.

- В **разделVI т. 2.1 текстът елиминира условието инвестицията да завърши за 12 м**. И предлага прекратяване на Договора, ако до две години не е започнало изпълнение на инвестиционната програма. Т.е. **ако в края на втората година от влизане във владение на имота, се направи една единствена копка, това е достатъчно условие Договорът да е в сила и да не бъде прекратен.**

От така сключения договор получаваме 756 х.лв. по-малко, осигурява се възможност гражданите да се лишат от свободен достъп до новия терен и изграждането на обекта вместо да завърши за 12 мес., да започне след две години.

Рекапитулацията е:

1. За БФС инвестицията е 0 (нула) лв., защото получава обратно инвестираните средства, чрез прихващане. Освен това получава наем за ползване на терена от габровски отбор, което си е чиста печалба, в продължение на 20 години.

2. За габровски футболен клуб – получава лукса да има собствен терен, осигурен с парите на данъкоплатците.

3. За Общината -достъп за мероприятия.

4. За габровци – нищо за 20 години.

5. За всички, но след 20 години – терен за нови инвестиции.

А общинските терени трябва да са с широк достъп за граждани и "спорт за всички".

Уважаема г-жо Христова, във връзка с гореизложените факти Ви питам дали имате готовност да постигнете съгласие с БФС този, очевидно неполезен за габровци, договор да бъде анулиран и да бъде подписан нов, в унисон с Решение 130/10.07.2025 г. на ОбС-Габрово?

ОБЩИНА ГАБРОВО

ПО-47 / 28.08.25г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГАБРОВО

ОТГОВОР

НА ПИТАНЕ НА ПЕПА СОМЛЕВА,
ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГАБРОВО, ПРОВЕДЕНО НА 31.07.2025 г.

Уважаема г-жо Христова,

ПИТАНЕ № 1

1. Колко са незаетите щатни бройки на медицински специалисти в училищата, детските градини, детските ясли и яслените групи в ДГ в Община Габрово към 31.07.2025 г.?

2. Кои щатни бройки на медицински специалисти в детските заведения и училищата са били временно незаети и за какъв период от 01.01.2025 г до 31.07.2025 г.?

3. В кои училища и детски заведения медицинските специалисти са на половин щат?

4. За периода 01.01.2025 г. до 31.07.2025 г. колко медицински специалисти са били командировани за дейности извън училищата и детските заведения? Моля да бъде посочено за всеки отделен случай къде е бил командирован, за какъв период и било ли е получено друго, освен общинското възнаграждение за дейността по време на командировката?

5. Колко медицински специалисти са преминали обучение, каквито са законните изисквания?

6. Каква е сумата, която не е усвоена от Бюджета на Община Габрово, във функция "Здравеопазване" от незаетите щатни бройки или други обстоятелства, свързани с медицински специалисти до 31.07.2025 г. ?

ПИТАНЕ № 2

Получавайки Договора с БФС (№ 851-ОССД-25 от 28.07.2025 г.) и запознавайки се със съдържанието му, се изненадах от множеството клаузи в него, които отнемат ползите за гражданите на Габрово и които клаузи не са предвидени в т.1 на Решение 130 от 10.07.2025 г., на Общински съвет Габрово, с което се определят условията. А те са:

1. Избира кандидата Сдружение „Български футболен съюз", с ЕИК 000692965, седалище и адрес на управление: гр. София, район „Витоша", ул. „Витошко лале" № 18, представлявано от Георги [заличено съгласно ЗЗЛД] Иванов, за наемател на част от имот с идентификатор 14218.517.205 по КККР на гр. Габрово, с площ от 3 825 кв. м.– публична общинска собственост, с предназначение за спортен комплекс, за срок 20 години, при наемна цена в размер на 3 150 лв. без ДДС/месечно, и задължение за изграждане на футболно игрище в наетия имот, с размер на

предвидените инвестиции– 741 320 лв. без ДДС и срок за реализация на инвестицията – 12 месеца от сключване на договора.

Ще изброя разминаванията:

- В раздел I, т. 5 е добавено, че по искане на наемателя той може да си приспадне инвестицията от месечния наем, в рамките на наема. Това за 20 г. са 756 000 лв. Без ДДС. Кой няма да иска такава сума за себе си, но кой позволи на кмета да го предлага?!

В тази точка от Договора с БФС габровци са ощетени със 756 000 лв. Без ДДС.

- В раздел III т.8 кметът Христова предлага възможността обектът да се предостави за ползване (безвъзмездно или под наем) на футболен клуб, регистриран в Габрово.

В тази точка се елиминират възможностите за свободен достъп на гражданите. Нещо повече, графикът, който беше част от петгодишната Програма и документите на Кандидата, и който показваше свободен достъп на граждани до игрището всеки ден от 8 до 10 ч., мистериозно е изчезнал от петгодишната Програма в Договора с БФС. Припомням, че на извънредната сесия беше пропуснато включването в проекта за Решение 130 тази Програма, но изрично настоях да я включат в Решението на ОбС Габрово и тя да стане част от Договора. Да, включена е в Договора, но графика, който гарантираше свободен достъп вече не е част от нея.

В договора е приложена Програма, различна от представената на конкурсната процедура.

- В разделVI т. 2.1 текстът елиминира условието инвестицията да завърши за 12 м. И предлага прекратяване на Договора, ако до две години не е започнало изпълнение на инвестиционната програма. Т.е. ако в края на втората година от влизане във владение на имота, се направи една единствена копка, това е достатъчно условие Договорът да е в сила и да не бъде прекратен.

От така сключения договор получаваме 756 х.лв. по-малко, осигурява се възможност гражданите да се лишат от свободен достъп до новия терен и изграждането на обекта вместо да завърши за 12 мес., да започне след две години.

Рекапитулацията е:

1. За БФС инвестицията е 0 (нула) лв., защото получава обратно инвестираните средства, чрез прихващане. Освен това получава наем за ползване на терена от габровски отбор, което си е чиста печалба, в продължение на 20 години.
2. За габровски футболен клуб – получава лукса да има собствен терен, осигурен с парите на данъкоплатците.
3. За Общината -достъп за мероприятия.
4. За габровци – нищо за 20 години.
5. За всички, но след 20 години – терен за нови инвестиции.

А общинските терени трябва да са с широк достъп за граждани и “спорт за всички”.

Уважаема г-жо Христова, във връзка с гореизложените факти Ви питам дали имате готовност да постигнете съгласие с БФС този, очевидно неполезен за габровци, договор да бъде анулиран и да бъде подписан нов, в унисон с Решение 130/10.07.2025 г. на ОбС-Габрово?

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СОМЛЕВА,

ОБЩИНА ГАБРОВО

В отговор на поставените от Вас питания Ви предоставяме следната информация, както следва:

Въпрос № 1

Към 31.07.2025 г. незаетите щатни бройки за длъжност медицинска сестра/медицински специалист в детско и училищно здравеопазване към Община Габрово са 6 /шест/.

В детските ясли и в яслените групи към детските градини няма незаети щатни бройки за длъжност медицинска сестра.

Въпрос № 2

Временно незаети щатни бройки в рамките на периода 01.01.2025 г. – 31.07.2025 г.:

За Детско и училищно здравеопазване:

- от 01.01.2025 г. до 23.03.2025 г. - 1 щатна бройка за ДГ „Младост“;
- считано от 24.03.2025 г. - 1 щатна бройка за ДГ „Перуника“ – база 1;
- считано от 10.07.2025 г.– 5 щатни бройки за ОУ „Ран Босилек“, ДГ „Мики Маус“, ОУ „Христо Ботев“, СУ „Райчо Каролев“ и НУ „Васил Левски“;

В Детска ясла „Славейче“:

- от 01.01.2025 г. до 23.06.2025 г. – 1 щатна бройка;
- от 01.01.2025 г. до 07.07.2025 г. – 1 щатна бройка;

В Детска ясла „Зора“:

- от 01.01.2025 г. до 19.03.2025 г. – 1 щатна бройка;
- от 28.04.2025 г. до 10.07.2025 г. – 1 щатна бройка.

В Детска ясла „Първи юни“:

- от 28.04.2025 г. до 14.07.2025 г. – 1 щатна бройка.

Въпрос № 3

В Детско и училищно здравеопазване и в детските ясли, работещите по трудово правоотношение на длъжност медицинска сестра/медицински специалист са назначени на пълен работен ден.

Въпрос № 4

През посочения период за дейности извън училищата и детските градини е командирован един служител на длъжност медицинска сестра в „Детско и училищно здравеопазване“. Целта на командировката е обучение, период на командировката: 30.06.2025 г. – 02.07.2025 г., място на провеждане Старозагорски минерални бани, като разходите за командировката са за сметка на бюджета на ПГТ „Пенчо Семов“.

Въпрос № 5

Съгласно чл. 6. (1) от *Наредба № 3 от 27 април 2000 г. за здравните кабинети в детските заведения и училищата „По време на ваканциите на учениците медицинските специалисти от здравните кабинети на училищата преминават задължително ежегодно обучение по оказване на първа помощ при спешни състояния в център по спешна медицинска помощ и по проблемите на профилактиката и промоцията на здравето в регионалната ХЕИ, Националния център по хигиена, медицинска екология и хранене или Националния център по обществено здраве по учебни програми, утвърдени от министъра на здравеопазването.“*

Считам, че обучението на медицинските сестри и специалисти, работещи в детско и училищно здравеопазване, е изключително важно, тъй като те имат ключова роля в училищна и детска среда в превенцията и осигуряват нужната бърза реакция при инциденти и спешни

състояния. С оглед повишаване качеството на здравните грижи в образователната среда, се провеждат широкоспектърни обучения за медицинските сестри, работещи в детски градини и училища. Обученията обхващат ключови и актуални теми, свързани с физическото, психическото и социалното благополучие на децата и учениците.

През м. юни 2025 г. медицинските сестри и специалисти участваха в обучение на тема „Съвременни подходи в превенцията и терапията на зависимости“ проведена от когнитивно-поведенчески терапевт и психотерапевт, под методическото ръководство на Националния център по обществено здраве и анализи.

Създадена е организация за периода м. юли – м. октомври 2025 г., медицински сестри и специалисти от Детско и училищно здравеопазване по график да преминат двуседмично обучение в Спешно отделение към МБАЛ „Д-р Тота Венкова“ АД, гр. Габрово.

През м. октомври 2025 г. предстои обучение на тема „Зависимости и психично здраве – превенция, лечение и рехабилитация на зависимости“, която ще се води от проф. д-р Снежа Златева - началник на „Клиника за интензивно лечение на остри отравяние и токсикоалергии“ към ВМА при МБАЛ – гр. Варна и д-р Иван Добринов - психиатър в Държавна психиатрична болница Раднево.

Въпрос № 6 Каква е сумата, която не е усвоена от Бюджета на Община Габрово, функция „Здравеопазване“ от незаетите щатни бройки за медицински специалисти до 31.07.2025 г.? –

Към 31.07.2025 г. от незаетите щатни бройки за длъжност медицинска сестра/медицински специалист в детско и училищно здравеопазване към Община Габрово има 24 000 лв. Икономията се дължи на 6 незаети бройки по трудово правоотношение, 5 от които поради пенсиониране на 5 лица, считано от 09.07.2025г.

По отношение на второто питане Ви информирам, че договорът между Общината Габрово и Сдружение „Български футболен съюз“ гарантира изграждането на модерен спортен терен със средства на инвеститора и с осигурен достъп за местната общност. Той е законосъобразен и следва всички действащи разпоредби - на Закона за физическото възпитание и спорта, на Наредбата за управление и разпореждане с общински спортни обекти на територията на община Габрово и на изричните решения на Общински съвет Габрово.

По отношение на твърденията в питането, бих искала да уточня:

1. Договорното условие „наемната цена да бъде приспадната до размера на извършените инвестиции в обекта“ е заложено още в първото решение на Общински съвет Габрово за откриване на процедурата и определяне на условията към нея, а именно - т. 4 от Решение № 109 от 29.05.2025 г. на Общински съвет Габрово. В изпълнение на това решение, същото условие е включено и в Заповед на кмета на Община Габрово за откриване на процедурата и конкурсните условия.

2. Свободен достъп за гражданите е предвиден в План за ползването на футболното игрище, който е неразделна част от Програмата за управление на обекта, приложена към договора и изрично предвидена като условие с Решение № 109 от 29.05.2025 г. на Общинския съвет Габрово, Заповедта на кмета на Община Габрово за откриване на процедурата, конкурсните условия и Решение № 130 от 10.07.2025 г. на Общински съвет Габрово.

3. Срокът за реализация на инвестицията е 12 месеца от сключване на договора. В него е предвиден защитен механизъм в полза на Община Габрово, а именно - при неизпълнение на инвестицията в продължение на 2 години, той да бъде прекратен.

Всички етапи в конкурсната процедура за определяне на наемател на бившия колодрум в града отговорят на публичния интерес и нормативните изисквания. В това число са: Решение № 109 от 29.05.2025 г. на Общински съвет Габрово, Заповед на Кмета на Община Габрово за откриване на процедура, конкурсни условия, Решение № 130 от 10.07.2025 г. на Общински съвет Габрово и договор за наем.

Следвайки етапите, на първо място е Решение № 109 от 29.05.2025 г. на Общински съвет Габрово, с което се дава съгласие да се отдаде под наем чрез публичен конкурс част от имот с площ 3 825 кв. м., за срок от 20 години, с цел изграждане на футболно игрище с изкуствена трева, при начална тръжна наемна цена в размер на 3 090 лв. Със същото решение Общински съвет Габрово възлага на Кмета на Община Габрово да издаде заповед за откриване на процедура за отдаване под наем чрез публичен конкурс. С решението също така се определят изисквания и условия към кандидатите - да се предложи размер на инвестиция в обекта не по-малък от 740 000 лв. без ДДС и срокът за реализация на инвестицията да е до 3 години от датата на сключване на договора. В точка четвърта на Решение № 109 от 29.05.2025 г. на Общински съвет Габрово е записан следния текст: „В договора за наем, освен изискванията в приложимите норми да се предвиди възможност наемната цена да бъде приспадната до размера на извършените инвестиции в обекта, както и възможност общината да използва обекта за спортни мероприятия, състезания и тренировки по посочени от нея спортни клубове.“. С точка пет на същото решение се определят общинските съветници, които да бъдат включени в състава на Заповедта за провеждане на конкурсната процедура. Това са Добромир Проданов, Петър Петров, Пепа Сомлева, Иван Калчев и Евелин Йорданов.

На 02.06.2025 г. е издадена Заповед за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот, с площ 3 825 кв. м., съгласно приложена схема, за срок от 20 години, с цел изграждане на футболно игрище с изкуствена трева. В Заповедта са отбелязани задължителните условия и изисквания към участниците, които са заимствани от Закона за физическото възпитание и спорт, Наредба за управление и разпореждане с общински спортни обекти на територията на община Габрово и Решение № 109 от 29.05.2025 година на Общински съвет Габрово. В същата заповед и съобразно прието решение, като допълнителни условия за участие в публично оповестения конкурс е отбелязан следния текст: ”Наемната цена ще бъде приспадната до размера на извършените инвестиции в обекта.“. Заедно със заповедта са утвърдени и Конкурсните условия, включващи – Заявление за участие и Предложение за изпълнение.

Със Заповед № 1203 от 24.06.2025 г. на Кмета на Община Габрово в изпълнение на Решение № 109 от 29.05.2025 г. на Общински съвет Габрово е назначена комисия, включваща служители от общинска администрация и общински съветници. Съобразно заповедта, назначената комисия трябва да проведе на 07.07.2025 г. от 09:00 часа обявения конкурс.

На 07.07.2025 г. е проведен конкурсът, за който е съставен доклад от комисията. На основание чл. 35, ал. 1 от Наредба за управление и разпореждане с общински спортни обекти на територията на община Габрово, докладът на комисията е изпратен до Общински съвет Габрово за вземане на окончателно решение за избор на кандидат.

С Решение № 130 от 10.07.2025 г. Общински съвет Габрово избра Сдружение „Български футболен съюз“ за наемател на част от поземлен имот с площ 3 825 кв. м., за срок от 20 години, при наемна цена в размер на 3 150 лв. без ДДС, и задължение за изграждане на футболно игрище

в наетия имот, с размер на предвидените инвестиции – 741 320 лв. без ДДС и срок за реализация на инвестицията – 12 месеца от сключване на договора. Като втора точка в решението е записано, че се възлага на Кмета на Община Габрово да издаде заповед по чл. 35, ал. 2 от Наредба за управление и разпореждане с общински спортни обекти на територията на община Габрово и да сключи договор с избрания кандидат.

На 18.07.2025 г. е издадена Заповед за сключване на договор за наем с определения Наемател. На 28.07.2025 г. е сключен договор между Община Габрово и Сдружение „Български футболен съюз“.

С уважение, / П /

ТАНЯ ХРИСТОВА
Кмет на община Габрово